شركة مستشفى كليوباترا
"شركة مساهمة مصرية"

تقرير مراقب الحسابات
والقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

pwc

الفهرس	صفحة
تقرير مراقب الحسابات	١
قائمة المركز المالي المستقلة	٢
قائمة الدخل المستقلة	٣
قائمة الدخل الشامل المستقلة	٤
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المستقلة	٥
قائمة التدفقات النقدية المستقلة	٦
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة	٧-٣٥

تقرير مراقب الحسابات

السادة مساهمى شركة مستشفى كليوباترا "شركة مساهمة مصرية"

تقرير على القوائم المالية المستقلة
راجعنا القوائم المالية المستقلة المرفقة لشركة مستشفى كليوباترا "شركة مساهمة مصرية" والمتمثلة في الميزانية المستقلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وكذا القوائم المستقلة للدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية المستقلة
هذه القوائم المالية المستقلة مسئولية إدارة الشركة، فالإدارة مسئولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية مستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات
تقتصر مسئوليتنا على إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المستقلة في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكد مناسب بأن القوائم المالية المستقلة خالية من التحريفات الهامة والمؤثرة.
وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية المستقلة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي لمراقب الحسابات ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المستقلة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع مراقب الحسابات في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام الشركة بإعداد القوائم المالية المستقلة والعرض العادل والواضح وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في الشركة. وتشمل عملية المراجعة أيضا تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا تقييم سلامة العرض الذى قدمت به القوائم المالية المستقلة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على هذه القوائم المالية المستقلة.

الـرأي
ومن رأينا أن القوائم المالية المستقلة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، فى جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالي المستقل لشركة مستشفى كليوباترا "شركة مساهمة مصرية" فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، وعن أدائها المالى المستقل وتدفقاتها النقدية المستقلة عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

تقرير على المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى
تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية المستقلة متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات. وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

أحمد جمال حمد الله العتريس
زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية
زميل جمعية الضرائب المصرية
سجل المحاسبين والمراجعين ٨٧٨٤
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية ١٣٦
منصور وشركاهم برايس وترهاوس كوبرز

القاهرة في ١٢ مارس ٢٠١٧

منصور وشركاهم برايس وترهاوس كوبرز، محاسبون قانونيون وإستشاريون
قطعة ٢١١، القطاع الثانى، مركز المدينة، القاهرة الجديدة ١١٨٣٥، ج.م.ع، ص.ب ١٧٠ القاهرة الجديدة
ت : ٧٧٠٠ ٢٧٥٩ ٢ (٠) ٢٠+، ف : ٧٧١١ ٢٧٥٩ ٢ (٠) ٢٠+، www.pwc.com

شركة مستشفى كليوباترا (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي المستقلة - في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	إيضاح	٢٠١٦	٢٠١٥
الأصول غير المتداولة			
الأصول الثابتة	٥	٦١,٨٨٧,٤٧٦	٦١,٨٠٤,٠٦٧
استثمارات في شركات تابعة	٦	٦٠٥,١٨٩,٣٩٩	٣٦٦,٠٤٧,٣٩٩
إجمالى الأصول غير المتداولة		**٦٦٧,٠٧٦,٨٧٥**	**٤٢٧,٨٥١,٤٦٦**
الأصول المتداولة			
استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق	٧	-	٣٨,٠٨٠
المخزون	٨	٢٠,٢٢٥,٢٤٩	٧,٨٦٩,٥٧٢
مدينون تجاريون	٩	٥٢,٠٢٩,٧٢٠	٣٩,٩٣٥,١٧٦
مدينون آخرون وأرصدة مدينة أخرى	١٠	١٣,٢٢٠,١٢١	١٣,٢٥٨,١٩١
النقدية بالبنوك والصندوق	١١	٣٤٤,٥١٠,٦٠٠	٣٨,٥٥٧,٣٩٢
إجمالي الأصول المتداولة		**٤٢٩,٩٨٥,٦٩٠**	**٩٩,٦٥٨,٤١١**
إجمالي الأصول		**١,٠٩٧,٠٦٢,٥٦٥**	**٥٢٧,٥٠٩,٨٧٧**
حقوق المساهمين			
رأس المال	١٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطيات	١٦	٣٧٢,٤٥٨,٦٨٩	١٣,٨٢٧,٦٦٠
أرباح مرحلة		١٣٨,٣٩١,٥٦١	١٠٦,١٩٤,٧٤١
إجمالي حقوق المساهمين		**٦١٠,٨٥٠,٢٥٠**	**٢٠٠,٠٢٢,٤٠١**
الإلتزمات غير المتداولة			
دائنون وأرصدة دائنة أخرى – الجزء غير المتداول	١٣	٦,٧١٥,٥٨٠	٥٤,٠٩٥,٣٠٣
الجزء غير المتداول من القروض	١٤	٣٢٥,٩٧٧,٥٤٩	١٦٢,٤٠٠,٠٠٠
التزامات ضريبية مؤجلة	٢٤	١,٢٣٠,٠١٧	١,٤١٩,٥١٦
إجمالي الإلتزامات غير المتداولة		**٣٣٣,٩٢٣,١٤٦**	**٢١٧,٩٠٦,٨١٩**
الإلتزامات المتداولة			
مخصصات أخرى	١٢	٧,٧٧٥,٧٦٠	٦,١٧٩,٠١٧
دائنون وارصدة دائنة أخرى	١٣	٨٣,٩٥٦,٧٩١	٤٢,١٩٨,٣٣٠
الجزء المتداول من القروض	١٤	٤٥,١٣٧,٢٥١	٤٠,٦٠٠,٠٠٠
التزامات ضرائب الدخل الحالية	٢٣	١٥,٤١٩,٣٦٧	٢٠,٦٠٣,٣١٠
إجمالي الإلتزامات المتداولة		**١٥٢,٢٨٩,١٦٩**	**١٠٩,٥٨٠,٦٥٧**
إجمالي الإلتزامات		**٤٨٦,٢١٢,٣١٥**	**٣٢٧,٤٨٧,٤٧٦**
إجمالي الإلتزامات وحقوق المساهمين		**١,٠٩٧,٠٦٢,٥٦٥**	**٥٢٧,٥٠٩,٨٧٧**

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ٣٥ تمثل جزء متمم للقوائم المالية

أ / خالد حسن أحمد
رئيس القطاع المالى

د / أحمد عزالدين محمود
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

د / محمد طارق زاهد
رئيس مجلس الإدارة الغير تنفيذى

القاهرة في ١١ مارس ٢٠١٧

تقرير مراقب الحسابات مرفق

CLEOPATRA HOSPITAL HELIOPOLIS 2 مستشفى كليوباترا - مصر الجديدة

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	إيضاح	٢٠١٦	٢٠١٥
إيرادات النشاط	١٧	٣٧٩,٨٨٧,١٤٢	٣٣٢,٠٠٢,٦٩٩
يخصم:			
تكاليف النشاط	١٨	(٢٤٠,٤٠٤,٤٣١)	(٢١٤,٤٠٧,٣٨٦)
مجمل الربح		١٣٩,٤٨٢,٧١١	١١٧,٥٩٥,٣١٣
يضاف / (يخصم) :			
مصروفات إدارية وعمومية	١٩	(٣٩,٥٥٢,٥٤٠)	(٢٧,٨٥٩,٤٢٢)
مخصصات أخرى	١٢	(١,٨٨٢,٨٣٧)	(٢,٩٧٣,٥٠٥)
إيرادات التمويل	٢٢	١٩,٢٧١,٧٢٨	٥,١٠٤,٢٣٢
مصروفات التمويل	٢٢	(٥٧,٢٢٥,٢٠٤)	(٨,٤٨٧,٩٩٨)
ايرادات أخرى	٢٠	١,٩٨٨,٩٣٤	١,٠٢٨,٦٩٩
أرباح العام قبل ضرائب الدخل		٦٢,٠٨٢,٧٩٢	٨٤,٤٠٧,٣١٩
الضريبة الحالية	٢٣	(١٥,٤٣٦,٢٤٣)	(٢٠,٦٠٣,٣١٠)
الضريبة المؤجلة	٢٤	١٨١,٤٩٩	٨٨٦,١٩٦
أرباح العام بعد ضرائب الدخل		٤٦,٨٢٨,٠٤٨	٦٤,٦٩٠,٢٠٥

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ٣٥ تمثل جزء متمم للقوائم المالية

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	٢٠١٦	٢٠١٥
أرباح العام بعد ضرائب الدخل	٤٦,٨٢٨,٠٤٨	٦٤,٦٩٠,٢٠٥
بنود الدخل الشامل الأخر	-	-
الدخل الشامل للعام	٤٦,٨٢٨,٠٤٨	٦٤,٦٩٠,٢٠٥

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ٣٥ تمثل جزء متمم للقوائم المالية

قائمة التغيرات فى حقوق المساهمين المستقلة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	رأس المال	الاحتياطيات	الأرباح المرحلة	الإجمالي
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٥	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	١١,٦٣٧,٥٥٤	٤٣,٦٩٤,٦٤٢	١٣٥,٣٣٢,١٩٦
المحول إلي الاحتياطي القانوني	-	٢,١٩٠,١٠٦	(٢,١٩٠,١٠٦)	-
الدخل الشامل للعام	-	-	٦٤,٦٩٠,٢٠٥	٦٤,٦٩٠,٢٠٥
الرصيد فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٨٢٧,٦٦٠	١٠٦,١٩٤,٧٤١	٢٠٠,٠٢٢,٤٠١
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٦	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٨٢٧,٦٦٠	١٠٦,١٩٤,٧٤١	٢٠٠,٠٢٢,٤٠١
توزيعات أرباح	-	-	(١١,٣٩٧,٥٦١)	(١١,٣٩٧,٥٦١)
زيادة رأس المال	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطات أخرى	-	٣٥٨,٦٣١,٠٢٩	(٣,٢٣٣,٦٦٧)	٣٥٥,٣٩٧,٣٦٢
الدخل الشامل للعام	-	-	٤٦,٨٢٨,٠٤٨	٤٦,٨٢٨,٠٤٨
الرصيد فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٧٢,٤٥٨,٦٨٩	١٣٨,٣٩١,٥٦١	٦١٠,٨٥٠,٢٥٠

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ٣٥ تمثل جزء متمم للقوائم المالية

قائمة التدفقات النقدية المستقلة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	إيضاح	٢٠١٦	٢٠١٥
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية .			
أرباح العام قبل ضرائب الدخل		٦٢,٠٨٢,٧٩٢	٨٤,٤٠٧,٣١٩
تعديلات لتسوية صافى الأرباح مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل			
اهلاك واعدام أصول ثابتة	٥	٦,٧٣١,٣٢١	٦,٥٥٠,٩٢٨
خسائر بيع أصول ثابتة		-	١٥,٩٧٠
المكون من مخصصات أخرى	١٢	٢,٠٥٦,١٣٤	٢,٩٧٣,٥٠٥
المستخدم من مخصصات أخرى	١٢	(٢٨٦,٠٩٤)	(١٦١,٨٤٠)
مخصصات أخرى انتفي الغرض منها	١٢	(١٧٣,٢٩٧)	-
الاضمحلال في قيمة المدينون التجاريون	٩	٦,٥١٣,٦٠٥	٢,٢٨٢,٧٤٥
الاضمحلال في قيمة المدينون التجاريون انتفي الغرض منها	٩	(٤,٢٥٣,١٧٧)	(١٥٢,٦٣٤)
إعدام من اضمحلال مدينون تجاريون	٩	(١,١٦٤,٤٨٦)	-
فوائد وعمولات		٥٧,٢٢٥,٢٠٤	٨,٤٨٧,٩٩٨
فوائد دائنة		(١٩,٠٩٢,٨٧٧)	(٥,٠٠٠,٢٧٤)
ضرائب الدخل المسددة	٢٣	(٢٠,٦٢٠,١٨٦)	(٢١,٣٧٢,٢٢٢)
أرباح التشغيل قبل التغير فى الأصول والالتزامات		**٨٩,٠١٨,٩٣٩**	**٧٨,٠٣١,٤٩٥**
التغير فى الأصول والالتزامات			
التغير في المخزون		(١٢,٣٥٥,٦٧٧)	(١,٥٣١,٧٥٠)
التغير في المدينون التجاريون		(١٣,١٩٠,٤٨٦)	(٧,٨١٨,٥٨٣)
التغير في المدينون الأخرون والأرصدة المدينة		(٤٣,٣٤١,٨٤٩)	٢١,٩٢١,٣٩٣
التغير في الدائنون التجاريون والأرصدة الدائنة		١٦,١٢٩,٧٨٧	٥٨,٢١٩,٧٤٢
صافى التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية		**٣٦,٢٦٠,٧١٤**	**١٤٨,٨٢٢,٢٩٧**
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
المحصل من سندات إسكان		٣٨,٠٨٠	-
متحصلات من بيع أصول ثابتة		١,٩٠٠	١٠,٨٦٠
مدفوعات لشراء أصول ثابتة		(٦,٨١٦,٦٣٠)	(٥,٥٩٤,٢٠٠)
فوائد محصلة		١٩,٠٩٢,٨٧٧	٥,٠٠٠,٢٧٤
مدفوعات لاستثمارات في شركات تابعة		(٢٣٩,١٤٢,٠٠٠)	(٣٦٦,٠٤٧,٣٩٩)
ودائع استحقاق أكثر من ٣ شهور من تاريخ الإيداع		(٣١٠,٣٥٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)
صافى التدفقات النقدية المستخدمة فى الأنشطة الاستثمارية		**(٥٣٧,١٧٥,٧٧٣)**	**(٣٨١,٦٣٠,٤٦٥)**
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
توزيعات الأرباح المدفوعة		-	-
المسدد لزيادة رأس المال		٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-
علاوة الإصدار المحصلة		٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	-
مقبوضات من قروض		٢٠٨,٧١٤,٨٠٠	٢٠٣,٠٠٠,٠٠٠
المسدد من القروض		(٤٠,٦٠٠,٠٠٠)	-
فوائد وعمولات مسددة		(٣١,٥٩٦,٥٣٣)	(٢٦٦,٤٩٤)
صافى التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية		**٤٩٦,٥١٨,٢٦٧**	**٢٠٢,٧٣٣,٥٠٦**
التغير فى النقدية وما فى حكمها خلال العام		**(٤,٣٩٦,٧٩٢)**	**(٣٠,٠٧٤,٦٦٢)**
النقدية وما فى حكمها أول العام		٢٣,٥٥٧,٣٩٢	٥٣,٦٣٢,٠٥٤
النقدية وما في حكمها أخر العام	١١	**١٩,١٦٠,٦٠٠**	**٢٣,٥٥٧,٣٩٢**

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ٣٥ تمثل جزء متمم للقوائم المالية

١ - مقدمة

تأسست شركة مستشفى كليوباترا (لاشين وشركاه) كشركة توصية بسيطة بتاريخ ١٩ يوليو١٩٧٩.

وقد صدر قرار رئيس هيئة الاستثمار رقم ٤٠٩٢ لسنة ٢٠٠٥ بتاريخ ٢٧ يونيو ٢٠٠٥ بالترخيص بتحويل الشكل القانونى لشركة مستشفى كليوباترا (لاشين وشركاه) "شركة توصية بسيطة" لتصبح شركة مستشفى كليوباترا "شركة مساهمة مصرية" وفقاً لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ والقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢.

غرض الشركة إقامة مستشفى خاص لتقديم الخدمات الصحية والطبية الحديثة المتطورة وتوفير العناية والعلاج الطبى للمرضى الذين يفدون اليها. يجوز للشركة أن يكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمال شبيهة بأعمالها في مصر أو الخارج كما يجوز لها أن تندمج في الهيئات السالفة أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك بمعرفة هيئة الاستثمار.

يقع مقر الشركة الرئيسى فى ٣٩ شارع كليوباترا – مصر الجديدة - القاهرة.

تتمثل الشركة الأم في شركة كير هيلث كير ال تى دى والتي تمتلك ٨٠% من رأس مال الشركة.

بتاريخ ١٦ سبتمبر ٢٠١٥، قامت شركة مستشفى كليوباترا "ش.م.م" بشراء نسبة ٥٢,٧% من أسهم شركة مستشفى القاهرة التخصصى.

بتاريخ ٢٢ سبتمبر ٢٠١٥، قامت شركة مستشفى كليوباترا "ش.م.م" بشراء نسبة ٩٩,٩٢% من أسهم شركة مستشفى النيل بدراوى.

بتاريخ ٢٤ يناير ٢٠١٦ ، قامت شركة مستشفى كليوباترا "ش.م.م" بشراء نسبة ٩٩,٩٩% من أسهم شركة مستشفى الشروق.

تم اعتماد القوائم المالية المستقلة للإصدار من قبل إدارة الشركة فى ١١ مارس ٢٠١٧.

٢ - السياسات المحاسبية

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية التي استخدمت في إعداد القوائم المالية المستقلة:

أ - أسس إعداد القوائم المالية المستقلة

أعدت القوائم المالية المستقلة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين ذات العلاقة والتى تم تطبيقها بثبات على مدار السنة المالية إلا إذا ذكر خلاف ذلك. أعدت القوائم المالية المستقلة على أساس التكلفة التاريخية.

إن إعداد القوائم المالية المستقلة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة، كما يتطلب من الإدارة استخدام تقديراتهم الحكمية عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة. يبين إيضاح (٤) أهم التقديرات المحاسبية المستخدمة والأحكام الشخصية المطبقة عند إعداد القوائم المالية المستقلة للشركة.

تتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع إلى المعايير الدولية للتقارير المالية عندما لا يكون هناك معيار محاسبة مصرى أو متطلبات قانونية توضح كيفية معالجة أرصدة ومعاملات معينة.

الشركات التابعة

هي الشركات (بما في ذلك المنشآت ذات الأغراض الخاصة Special Purpose Entities / SPEs) التي تمتلك الشركة بطريق مباشر أو غير مباشر القدرة علي التحكم في سياساتها المالية والتشغيلية، وعادة تكون للشركة حصة ملكية تزيد عن نصف حقوق التصويت. ويؤخذ في الاعتبار وجود تأثير حقوق التصويت المستقبلية التي يمكن ممارستها أو تحويلها في الوقت الحالي عند تقييم ما إذا كان للشركة الأم القدرة علي السيطرة علي الشركة التابعة.

تم إعداد القوائم المالية المستقلة للشركة طبقاً لأحكام القوانين المحلية ذات الصلة، كما أعدت القوائم المالية المجمعة للشركة وشركاتها التابعة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية. وتقرأ القوائم المالية المستقلة للشركة مع قوائمها المالية المجمعة كما في وعن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ حتى يمكن الحصول علي معلومات كاملة عن ميزانية الشركة ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية والتغيرات في حقوق الملكية.

٢ - السياسات المحاسبية (تابع)

أ - أسس إعداد القوائم المالية المستقلة (تابع)

ويتم المحاسبة عن الشركات التابعة والشقيقة في القوائم المالية المستقلة للشركة الأم بطريقة التكلفة. وفقاً لهذه الطريقة تثبت الاستثمارات بتكلفة الاقتناء متضمنة أي شهرة ويخصم منها أي خسائر اضمحلال في القيمة، وتثبت توزيعات الأرباح في قائمة الدخل عند اعتماد توزيع هذه الأرباح وثبوت حق للشركة الأم في تحصيلها.

إصدارات جديدة وتعديلات علي معايير المحاسبة المصرية مطبقة من قبل الشركة

بموجب قرار وزير الاستثمار رقم (١١٠) لسنة ٢٠١٥ الصادر في يوليو ٢٠١٥، تم إلغاء العمل بمعايير المحاسبة المصرية الصادرة بالقرار الوزاري لسنة ٢٠٠٦ لتحل محلها معايير المحاسبة المرفقة بالقرار رقم (١١٠) المشار إليه، علي أن يبدأ العمل بهذا القرار اعتباراً من أول يناير ٢٠١٦ وينطبق علي المنشآت التي تبدأ سنتها المالية في أو بعد هذا التاريخ.

وجدير بالذكر أنه لا يوجد أثر جوهري لتلك التعديلات علي القيم المدرجة بالقوائم المالية للشركة عند تطبيق المعايير الجديدة باستثناء ما يلى :

- إدراج تكاليف الاستحواذ على الشركات التابعة ضمن بنود قائمة الدخل الشامل بدلاً من رسملتها وفقاً للمعايير المنتهى سريانها.

وتتلخص التعديلات الأخرى التي تنطبق علي نشاط الشركة وقوائمها المالية بأمور متعلقة بالعرض والإفصاح، وبناءً عليه سوف يتم عرض قائمة المركز المالي بشكل مختلف ويتم استبعاد عرض رأس المال العامل منها كما سيتم عرض نتائج أعمال الشركة بقائمتين منفصلتين أحداهما تعرض مكونات الإيرادات والمصروفات (قائمة الدخل) والثانية تبدأ بالربح أو الخسارة وتعرض عناصر الدخل التي يتم إدراجها ضمن حقوق الملكية لتبين الدخل الشامل (قائمة الدخل الشامل الآخر). كما تم الإفصاح عن المخاطر المالية وقياس القيم العادلة بشكل أكثر تفصيلاً.

ب - ترجمة العملات الأجنبية

(١) عملة التعامل والعرض

يتم قياس بنود القوائم المالية المستقلة للشركة باستخدام العملة الأساسية فى البيئة الاقتصادية التى تعمل بها الشركة (عملة التعامل) ويتم عرض القوائم المالية المستقلة للشركة بالجنيه المصرى، والتى تمثل عملة التعامل والعرض للشركة.

(٢) المعاملات والأرصدة

يتم ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية خلال العام إلى عملة التعامل باستخدام أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. ويدرج في قائمة الدخل أرباح وخسائر فروق العملة الناتجة عن تسوية هذه المعاملات وكذلك الناتجة عن إعادة تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية فى تاريخ الميزانية.

ج - الأصول الثابتة

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية ناقصاً مجمع الإهلاك. وتتضمن التكلفة التاريخية كافة المصروفات المرتبطة باقتناء الأصل وجعله صالحاً للاستخدام في الغرض المعد لأجله.

تسجل جميع المصروفات التي تتكبدها الشركة لشراء أو إنشاء الأصول الثابتة تحت حساب مشروعات تحت التنفيذ وعند اكتمال الأصل الثابت وجعله صالحا للاستخدام في الغرض المعد لأجله، يتم تحويل قيمة الأصل إلي حساب الأصول الثابتة.

يتم تحميل تكاليف الصيانة والإصلاح على قائمة الدخل عن السنة المالية التي حدثت فيها، ويتم رسملة تكلفة التجديدات الجوهرية على تكلفة الأصل عندما يكون من المتوقع أن تؤدى إلى زيادة المنافع الاقتصادية المتوقعة للشركة عن المنافع الأصلية المقدرة عند اقتناء الأصل، وتهلك على مدار العمر الإنتاجي المتبقي للأصل أو على مدار العمر الإنتاجي المتوقع لهذه التجديدات، أيهما أقل.

يتم استخدام طريقة القسط الثابت للإهلاك بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى قيمته التخريدية على مدار العمر الإنتاجي المقدر فيما عدا الأراضي التي لا تعتبر أصل قابل للإهلاك، يتم سنوياً مراجعة القيمة التخريدية والأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة وتعديلها إذا لزم الأمر.

٢ - السياسات المحاسبية (تابع)

ج - الأصول الثابتة (تابع)

وفيما يلي معدلات الإهلاك لكل نوع من أنواع الأصول:

مباني	٢,٥%
آلات ومعدات	١٠%
عدد وأدوات	٢٥%
أثاث وتجهيزات	١٥%
وسائل نقل وانتقال	١٠%
حاسب آلي	٢٥%

عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل القيمة المتوقع استردادها من التشغيل فإنه يتم تخفيض هذه القيمة على الفور إلى القيمة المتوقع استردادها. يتم تحديد أرباح وخسائر الاستبعادات بمقارنة القيمة البيعية بصافى القيمة الدفترية ويعترف بالفرق فى قائمة الدخل.

د - المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة الفعلية أو صافى القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المتحرك وتتضمن تكلفة الشراء والتكاليف المباشرة الأخرى، وتتمثل صافي القيمة البيعية في سعر البيع المقدر في ظروف النشاط المعتادة ناقصاً المصروفات البيعية. ويتم إثبات مخصص للمخزون الراكد علي أساس تقييم الإدارة لحركة المخزون.

هـ - الأصول المالية

أولاً - التصنيف :

تقوم الشركة بتصنيف أصولها المالية إلى المجموعات التالية على أساس الغرض من اقتناء هذه الأصول ويتم هذا التصنيف عند الاعتراف الأولى بها :

الإقراض والمديونيات:

هى أصول مالية وليست مشتقات مالية ولها قيمة محددة أو يمكن تحديدها وغير متداولة فى سوق نشط.
يتم تبويب هذه المجموعة ضمن الأصول المتداولة إلا إذا كان تاريخ استحقاقها يزيد عن ١٢ شهر من تاريخ الميزانية عندئذ يتم تبويبها ضمن الأصول غير المتداولة.
تتضمن هذه المجموعة أرصدة المدينون والنقدية والأرصدة بالبنوك والمستحق من أطراف ذات علاقة.

ثانياً: القياس الأولى والقياس اللاحق:

١ - يتم قياس الأصول المالية عند الاقتناء بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.
٢ - يتم استبعاد الأصول المالية عند انتهاء أو تحويل الحق في الحصول علي تدفقات نقدية من تلك الأصول وكانت الشركة قد حولت معظم المخاطر والمنافع المرتبطة بالملكية للغير.
٣ - يتم قياس القروض والمديونيات لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل العائد الفعلي.

٢ - السياسات المحاسبية (تابع)

هـ - الأصول المالية (تابع)

ثالثاً: اضمحلال قيمة الأصول المالية:

أصول مثبتة بالتكلفة المستهلكة

تقوم الشركة بالتقييم في أخر كل فترة مالية عندما يكون هناك دليل لوجود اضمحلال في قيمة الأصل أو مجموعة من الأصول.

يتم إثبات اضمحلال الأصل أو مجموعة من الأصول عند وجود مؤشر للاضمحلال ناتج عن حدث أو عادة أحداث بعد الاعتراف الأولي للأصل (حدث خسارة) وعندما يكون هذا الحدث (أو الأحداث) له تأثير علي التدفقات النقدية المستقبلية للأصل أو لمجموعة من الأصول ويمكن قياسه بدقة.

الدليل علي وجود اضمحلال من الممكن أن يكون نتيجة لوجود مؤشر إلي أن المدينون أو مجموعة من المدينون لديهم تعسر مالي، مخالفة أو تأخير لسداد الفائدة أو الدين، احتمالية مواجهة الافلاس أو إعادة التنظيم المالي وعند وجود بيانات تشير إلي الانخفاض في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات المستقبلية والتغيرات الاقتصادية التي ترتبط بمؤشر الاضمحلال.

يتم قياس خسائر اضمحلال الأصول المثبتة بالتكلفة المستهلكة والتي تتمثل في الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة (بعد استبعاد الخسائر المستقبلية التي لم تحدث) المخصومة باستخدام سعر الفائدة الفعال الأصلي. يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل ويعترف بقيمة الخسارة في قائمة الدخل.

إذا تم انخفاض قيمة الاضمحلال في فترة لاحقة وكان هذا الانخفاض مرتبط بوقوع حدث بعد الاعتراف الأولي للاضمحلال (مثل تحسين المدينون لجدارتهم الائتمانية) فيتم الاعتراف برد الاضمحلال في قائمة الدخل.

و - رأس المال

يتم تصنيف الأسهم العادية ضمن حقوق ملكية.

ز - الاحتياطى القانونى

طبقاً للنظام الاساسى للشركة، يجنب ٥% من صافى الربح لتكوين احتياطى قانونى بعد اعتماد الجمعية العامة للقوائم المالية، ويتم التوقف عن تجنيب هذه النسبة إذا بلغ الاحتياطى قدراً يوزاى ٥٠% من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ومتى نقص الاحتياطى يتعين العودة إلى الاقتطاع. وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

ح - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص عندما يكون هناك التزام (قانوني أو استدلالي) كنتيجة لأحداث سابقة وهذه التسوية التي من المتوقع أن ينتج عنها تدفق نقدي من موارد الشركة التي تضمن فوائد اقتصادية. ويكون من المرجح أن يتطلب ذلك استخدام للموارد لتسوية هذه الالتزامات، مع إمكانية إجراء تقدير قابل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام.

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية للمصروفات المتوقعة واللازمة لسداد الالتزام باستخدام معدل خصم قبل الضرائب والذي يعكس تقديرات السوق للقيمة الزمنية للعقود والمخاطر المتعلقة بالالتزام. الزيادة في المخصصات نتيجة مرور الزمن تسجل مصروف فائدة.

ط - الدائنون التجاريون

تتمثل أرصدة الدائنون التجاريون في الالتزامات التي يجب سدادها مقابل البضائع والخدمات التي تم الحصول عليها في إطار النشاط العادي للشركة، وتثبت الدائنون التجاريون أولاً بالقيمة العادلة للبضائع والخدمات المستلمة من الغير، سواء وردت عنها فواتير أم لا. ويتم تسجيل الالتزامات طويلة الأجل بقيمتها الحالية، ويظهر الدائنون التجاريون لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلى.

٢ - السياسات المحاسبية (تابع)

ى - القروض والسلفيات

تثبت القروض أولاً بالمبالغ المستلمة ناقصاً تكلفة الحصول على القرض. وتظهر القروض لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلى، ويتم تحميل قائمة الدخل المجمعة بالفرق بين المبالغ المستلمة (ناقصاً تكلفة الحصول على القرض) وبين القيمة التي سيتم الوفاء بها على مدار فترة الاقتراض باستخدام معدل العائد الفعلى.

يتم رسملة تكلفة الاقتراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل لتحمل تكلفة الاقتراض كجزء من تكلفة هذا الأصل. ويتم تحديد تكلفة الاقتراض التي يتم رسملتها بناء علي تكلفة الاقتراض الفعلية التي تتكبدها المجموعة خلال العام بسبب عملية الاقتراض مطروحاً منها أي إيراد تتحقق من الاستثمار المؤقت للأموال المقترضة.

يتم تصنيف القروض والسلفيات كالتزامات متداولة إلا إذا كان لدى المجموعة حق غير مشروط لتأجيل تسوية تلك الالتزامات لفترة لا تقل عن ١٢ شهر بعد تاريخ القوائم المالية.

ك - مزايا العاملين

(١) حصة العاملين في الأرباح

طبقاً لقانون الشركات تلتزم الشركة بدفع حصة للعاملين فى الأرباح النقدية بواقع ١٠% من الأرباح التى يتم توزيعها وبحد أقصى يساوي إجمالي مرتبات أخر سنة مالية قبل التوزيع ويعترف بحصة العاملين في الأرباح النقدية كجزء من توزيعات الأرباح في حقوق الملكية وكالتزامات عندما تعتمد من الجمعية العامة لمساهمي الشركة. ولا تسجل أي التزامات بحصة العاملين في الأرباح غير الموزعة.

(٢) نظام التأمينات والمعاشات

تقوم الشركة بسداد اشتراكاتها إلى الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية على أساس إلزامي طبقاً للقواعد الواردة بقانون التأمينات الاجتماعية. ولا يوجد على الشركة أي التزامات أخرى بخلاف سدادها لالتزاماتها. ويعترف بالاشتراكات الاعتيادية كتكلفة دورية في سنة استحقاقها وتدرج ضمن تكلفة العمالة.

ل - تحقق الإيراد

تتمثل الإيرادات فى القيمة العادلة للمقابل المستلم أو القابل للاستلام متضمناً النقدية وأرصدة المدينون التجاريون وأوراق القبض الناشئة عن تقديم خدمات وبيع أدوية من خلال النشاط الاعتيادى للشركة وغير متضمنة ضرائب المبيعات أو الخصومات أو التخفيضات.

يتم الاعتراف بالإيراد عندما يمكن قياسه بدقة يعتمد عليها وعندما يكون المرجح أن تتدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع إلى الشركة، وعندما تتحقق شروط أخرى خاصة بكل نشاط من أنشطة الشركة على النحو الموضح لاحقاً. لا يعتبر قيمة الإيراد قابلة للقياس بدقه إلا إذا كانت كافة الالتزامات المحتملة قد تم حلها. وتبنى الشركة تقديراتها على أساس النتائج التاريخية أخذه فى الاعتبار نوعية العملاء ونوعية المعاملات والترتيبات الخاصة بكل منهما.

إيرادات الخدمات الطبية

تقوم الشركة من خلال مستشفي كليوباترا بتقديم العديد من الخدمات الطبية شاملاً العمليات الجراحية والإقامة والإشراف الطبي والتحليلات والفحوصات والأشعة المختلفة والعيادات الخارجية، ويثبت إيراد الخدمات الطبية عند تقديم الخدمة إلي المريض.

٢ - السياسات المحاسبية (تابع)

ل - تحقق الإيراد (تابع)

إيرادات بيع الأدوية

تقوم الشركة ببيع الأدوية من خلال الصيدلية بالمستشفي أو من خلال استخدامها لعلاج المرضي في حالة إقامتهم في المستشفي، ويثبت إيرادات بيع الأدوية عند استلام المريض للدواء أو استخدامه لعلاجه من حالة اقامته في المستشفى.

إيرادات الفوائد

تثبت إيرادات الفوائد على أساس التوزيع الزمنى باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلى وعند وجود اضمحلال فى الرصيد المدين الناتج عن الاعتراف بالفائدة فإنه يتم تخفيض القيمة الدفترية إلى القيمة المتوقع تحصيلها.

م - الإيجار

الايجارات التى تظل فيها المخاطر والمنافع المترتبة على الملكية لدى المؤجر يتم تصنيفها كإيجار تشغيلى.

يتم الاعتراف بالمدفوعات تحت حساب الإيجار التشغيلي ناقصاً أي خصومات تم الحصول عليها من المؤجر كمصروف في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدار فترة العقد.

ن - ضرائب الدخل الجارية والمؤجلة

يتم احتساب ضرائب الدخل عن العام طبقاً لقانون الضرائب السارى فى تاريخ الميزانية، تقوم الإدارة بصورة دورية بتقييم الموقف الضريبى من خلال الإقرارات الضريبية مع الأخذ فى الاعتبار الاختلافات التى قد تنشأ عن بعض التفسيرات الصادرة من الجهات الإدارية أو التنظيمية ويكون المخصص المناسب لها على أساس المبالغ المتوقع أن تسدد لمصلحة الضرائب.

يتم تسجيل ضرائب الدخل المؤجلة بالكامل باستخدام طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة بين كل من القيمة الضريبية للأصول والالتزامات وبين قيمتها الدفترية فى القوائم المالية المستقلة. لا يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة الناتجة عن الاعتراف الأولى لأصل أو التزام بخلاف الناتجة عن اندماج الأعمال والتى فى تاريخ المعاملة لا تؤثر على الربح المحاسبى أو الربح الضريبى.

يتم تحديد ضرائب الدخل المؤجلة باستخدام السعر الضريبى وطبقاً للقانون السائد فى تاريخ الميزانية والمتوقع أن يكون مساوياً عند استخدام الأصول الضريبية المؤجلة أو تسوية الالتزامات الضريبية المؤجلة.

يتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة إلى المدى الذى من المتوقع أن يكون هناك أرباح ضريبية مستقبلية يمكن معها استخدام الفروق المؤقتة التى نشأت عنها الأصول الضريبية المؤجلة.

س - توزيعات الأرباح

تثبت توزيعات الأرباح في القوائم المالية المستقلة في الفترة التي تقر فيها الجمعية العامة للمساهمين هذه التوزيعات.

ع - النقدية وما في حكمها

بغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن النقدية وما في حكمها تشمل أرصدة النقدية بالصندوق، الحسابات الجارية لدى البنوك والودائع لأجل التى تستحق خلال ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع.

٢ - السياسات المحاسبية (تابع)

ف - القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل أو الذي سيتم سداده لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة علي افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الإلتزام تتم إما:

- في السوق الأساسي للأصل أو الالتزام، أو
- في ظل غياب السوق الأساسي، في السوق الاكثر نفعاً.

يجب أن تكون الشركة قادرة علي الوصول إلي السوق الأساسي أو السوق الأكثر نفعاً.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي قد يقوم مشاركي السوق باستخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض تصرف مشاركي السوق بما يصب في مصالحهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للأصل الغير مالي يأخذ بالاعتبار قدرة المشارك في السوق علي توليد منافع اقتصادية من خلال استخدام الأصل بأقصى وأفضل حالاته أو البيع إلي مشارك أخر في السوق سيستخدم الأصل في أفضل وأحسن استخدام له.

تقوم الشركة باستخدام طرق التقييم، التي تعتبر مناسبة في الظروف، والتي تتوفر عندها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة والزيادة في استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة والتقليل من استخدام المدخلات الغير ملحوظة.

يتم قياس أو الإفصاح عن القيمة العادلة لجميع الأصول والالتزامات في القوائم المالية ويتم إدراجها ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة والموضح أدناه، بناء علي أدنى مستويات المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوي الأول – الأسعار السوقية (الغير معدلة) السائدة في الأسواق النشطة للأصول أو الالتزامات المماثلة.
- المستوي الثاني – طرق تقييم أخرى تكون فيها أدنى مستويات المدخلات المؤثرة بشكل جوهري علي قياس القيم العادلة ملحوظة، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوي الثالث – طرق تقييم تكون فيها أدنى مستويات المدخلات المؤثرة بشكل جوهري علي قياس القيم العادلة غير ملحوظة.

بالنسبة للأصول والالتزامات فى القوائم المالية في المالية المستقلة، علي أساس متكرر، تحدد الشركة في حال حدوث تحويلات بين المستويات ضمن التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (بناء علي أدنى مستويات المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل) كما في نهاية كل فترة مالية.

تقوم الإدارة بتحديد السياسات والإجراءات لقياس القيمة العادلة بشكل متكرر أو غير متكرر. يتم إشراك مقيمين خارجيين في تقييم الأصول الجوهرية. إن معايير اختيار المقيم تشتمل علي المعرفة بالسوق والسمعة والاستقلالية والمحافظة علي المعايير المهنية. تحدد الإدارة طرق التقييم والمدخلات التي يجب استخدامها في كل حالة.

تقوم الإدارة بالتعاون مع مقيمين الشركة الخارجيين بمقارنة التغييرات في القيمة العادلة لكل أصل والتزام مع المصادر الخارجية ذات الصلة لتقييم ما إذا كان التغيير معقول.

يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات الغير متداولة بالرجوع إلي التدفقات النقدية المخصومة، نماذج التسعير، صافي أصول الشركات المستثمر فيها أو الأسعار في الأسواق المقابلة.

تم عرض تحليل القيمة العادلة للأدوات المالية ومزيداً من التفاصيل عن كيفية قياسها في الإيضاح رقم ٢٢.

ص - الأرقام المقابلة

يعاد تبويب الأرقام المقابلة كلما كان ذلك ضرورياً لتتوافق مع التغيرات في العرض المستخدم في العام الحالى.

٢ - السياسات المحاسبية (تابع)

ق - تقارير القطاعات

يتم التقرير عن قطاعات الأعمال بشكل متسق مع التقارير التى تقدم داخلياً إلى الإدارة العليا والتى تتخذ القرارات المتعلقة بتوزيع الموارد وتقييم أداء القطاعات بالشركة وهى تتمثل في لجنة الإدارة التنفيذية للشركة. ويتم اعتبار الشركة ككل قطاع أعمال منفصل بالنسبة للمجموعة.

٣ - إدارة المخاطر المالية

٣-١ عناصر المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة لأنشطتها المعتادة التي تزاولها إلى مخاطر مالية متنوعة، وتتضمن هذه المخاطر مخاطر السوق (بما فيها مخاطر التغير فى أسعار العملات الأجنبية ومخاطر التغير في معدلات الفائدة) بالإضافة إلى مخاطر الائتمان والسيولة. ولا تتعرض الشركة لمخاطر الأسعار حيث أنه ليس لديها أصول مالية بالقيمة العادلة خلال الأرباح والخسائر. وتهدف إدارة الشركة إلى تقليل الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للشركة. ويتم ذلك من خلال الرقابة التي تقوم بها الإدارة المالية والمدير العام للشركة والإدارة المالية واللجنة التنفيذية علي مستوي الشركة الأم.

لا تستخدم الشركة أى من الأدوات المالية المشتقة لتغطية أخطار محددة.

(أ) مخاطر السوق

مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية فى التغيرات فى أسعار العملات الاجنبية والذى يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الاصول والالتزامات بالعملات الأجنبية. طبقاً لطبيعة نشاط الشركة فإنها لا تتعامل في العملات الأجنبية حيث أنها تحصل علي كل مشترياتها بالجنيه المصري وتنحصر إيراداتها المحدودة جداً بالعملات الأجنبية في إيراداتها من بعض السفارات الأجنبية. وترى الإدارة أن الأرصدة بالعملات الأجنبية غير ذات أهمية.

في نهاية العام بلغت صافي الأصول المالية للعملات الأجنبية مقومة بالجنيه المصري كما يلي:

	٢٠١٦	٢٠١٥
دولار أمريكي	٢٤٨,٥١٣	٣٧,٩٣٣

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، إذا ارتفع أو انخفض الجنيه المصرى بنسبة ٤٠% مقابل الدولار الأمريكي، مع بقاء كل المتغيرات الأخرى ثابتة، فإن صافى الربح بعد خصم الضرائب سوف يرتفع أو ينخفض كما يلى :

	٢٠١٦	٢٠١٥
دولار أمريكي	٩٩,٤٠٥	١٥,٩٧٣

مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية الناتجة من التغير فى أسعار الفائدة

حصلت الشركة علي قرض طويل الأجل بمعدلات فائدة مرتبطة بسعر الكوريدور المعلن من البنك المركزي وبالتالي فهي تتعرض لمخاطر التدفقات النقدية.

٣ - إدارة المخاطر المالية (تابع)

٣-١ عناصر المخاطر المالية (تابع)

(ب) مخاطر الائتمان

ينشأ خطر الائتمان نتيجة وجود نقدية وودائع لدى البنوك وكذلك مخاطر الائتمان المرتبطة بعملاء الشركة، ويتم إدارة مخاطر الائتمان للشركة ككل. من خلال الإدارة التنفيذية بها وكذلك الإدارة المالية المركزية واللجنة التنفيذية علي مستوي الشركة الأم.

بالنسبة للبنوك فإنه يتم التعامل مع البنوك ذات التصنيف الائتمانى العالى والبنوك ذات الملاءة الائتمانية العالية والتي تخضع لرقابة البنك المركزي المصري.

بالنسبة للعملاء، تقوم إدارة المستشفي بتحليل مخاطر الائتمان بالنسبة لكل عميل جديد قبل اعتماده كعميل ائتمان من قبل المدير المالي والمدير العام بالمستشفي طبقاً للسياسات الموضوعة من المجموعة بما في ذلك شركة كليوباترا أو الشركات التابعة. ويتم متابعة الالتزام بشروط الائتمان الممنوحة من قبل اللجنة التنفيذية بالشركة الأم والتي تراجع عدم السداد وتقرير أعمار الديون لتأخذ القرارات اللازمة سواء بإلغاء الائتمان أو تحويل العميل المتعثر إلي الإدارة القانونية لاتخاذ الإجراءات اللازمة وبين إيضاح (٩) من هذه القوائم المالية معلومات أكثر تفصيلاً بهذا الشأن.

وتقوم الإدارة بتكوين اضمحلال بالقيمة بنسبة ١٠٠% للعملاء المتأخرين لمدة تزيد عن ١٥٠ يوم من تاريخ الفاتورة، كما تقوم بتكوين مخصص علي أساس المجموعة طبقاً لمعدلات الاخفاق التاريخية.

النقدية بالبنوك مودعه ببنوك محلية تخضع لرقابة البنك المركزي المصري وبالتالى ترى الإدارة أن مخاطر الائتمان الناتجة عنها محدودة.

وفيما يلى الأرصدة المعرضة لمخاطر الائتمان:

	٢٠١٦	٢٠١٥
النقدية في البنوك	٣٤٣,٢٧٣,٠٠٨	٣٨,٣٥٥,١٣٠
مدينون تجاريون	٥٨,٦٧٨,٣٠٩	٤٥,٤٨٧,٨٢٣

(ج) مخاطر السيولة

تقوم الإدارة بعمل توقعات للتدفقات النقدية بشكل شهرى، ويتم مناقشتها باجتماع اللجنة التنفيذية للشركة الأم واتخاذ الإجراءات اللازمة للتفاوض مع الموردين ومتابعة تحصيل العملاء وإدارة أرصدة المخزون بهدف التأكد من توافر النقدية اللازمة لسداد التزامات الشركة.

ويوضح الجدول التالى التزامات الشركة حسب الأعمار:

	أقل من ثلاثة أشهر	من ثلاثة أشهر حتى سنة	من سنة حتى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات
الموردين وأوراق الدفع	٢٦,٣٠٥,٣٧٩	١٩٦,٩٢٨	-	-
المستحق إلي أطراف ذات علاقة	-	-	٧,٦٥٣,٥٢٥	-
القروض وفوائد التمويل	-	١٥٣,٧٥٤,٣٠٦	٤٩٥,٣٤٣,٤١٧	-
مصروفات مستحقة	١٦,١١٠,٥٨٧	-	-	-
دائنون متنوعون	١,٤٥٤,٨٨٢	٢,٢٣٨,٧٢٤	-	-

خلال شهر نوفمبر ٢٠١٦ تم زيادة معدل الإقراض (الكوريدور) بنسبة ٣% مما سوف يؤثر على التزامات الشركة المتعلقة بالمستحق إلى أطراف ذات علاقة والقروض وفوائد التمويل.

٣ - إدارة المخاطر المالية (تابع)

٣-٢ إدارة مخاطر رأس المال

تهدف الشركة عند إدارة رأس المال إلي الحفاظ علي قدرة الشركة علي الاستمرارية من أجل تعظيم العائد للمساهمين وتقديم منافع للأطراف الأخرى والحفاظ علي أفضل هيكل لتخفيض تكلفة رأس المال كما هو الحال بالنسبة للشركات الأخرى العاملة في نفس المجال.

تقوم إدارة الشركة بمراقبة هيكل رأس المال باستخدام نسبة المديونية ويتم احتسابها بنسبة صافي الديون إلى اجمالى رأس المال وتتمثل نسبة صافى الديون في اجمالى القروض والسلفيات وأوراق الدفع والمستحق إلي أطراف ذات علاقة مخصوماً منها النقدية ويتمثل إجمالي رأس المال في إجمالى صافي الدين بالإضافة إلي حقوق المساهمين بالشركة كما هو موضح بالميزانية بالإضافة إلى صافى الديون.

وفيما يلى نسبة صافى الديون إلى اجمالى رأس المال في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ و٣١ ديسمبر ٢٠١٥:

	٢٠١٦	٢٠١٥
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	٩٠,٦٧٢,٣٧١	٩٦,٢٩٣,٦٣٣
قروض	٣٧١,١١٤,٨٠٠	٢٠٣,٠٠٠,٠٠٠
يخصم : النقدية بالبنوك والصندوق	(٣٤٤,٥١٠,٦٠٠)	(٣٨,٥٥٧,٣٩٢)
صافى الديون	١١٧,٢٧٦,٥٧١	٢٦٠,٧٣٦,٢٤١
اجمالى حقوق المساهمين	٦١٠,٨٥٠,٢٥٠	٢٠٠,٠٢٢,٤٠١
اجمالى رأس المال	٧٢٨,١٢٦,٨٢١	٤٦٠,٧٥٨,٦٤٢
نسبة صافى الديون إلى اجمالى رأس المال	%١٦,١	%٥٦,٥٨

وقد تغيرت نسبة صافي الديون إلي إجمالي رأس المال نتيجة القرض التي حصلت عليه الشركة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

٣-٣ تقديرات القيمة العادلة

القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية المتداولة تقارب قيمتها الدفترية بعد الأخذ في الاعتبار الاضمحلال بالقيمة. وقد حصلت الشركة علي قرضين طويلى الأجل من أحد البنوك المصرية وتري الإدارة أن قيمة القرض العادلة مقاربة لقيمته الدفترية حيث أنه بفائدة متغيرة مرتبطة بالكوريدور المعلن من البنك المركزي المصري.

٤ - التقديرات والفروض المحاسبية الهامة والأحكام الشخصية

يتم تقييم التقديرات والفروض بناء على الخبرة السابقة وبعض العناصر الأخرى، بما فيها الأحداث المستقبلية المنتظر حدوثها والتى تتلاءم مع تلك الظروف.

وتقوم الشركة بعمل تقديرات وفروض تتعلق بالمستقبل. ونظراً لطبيعة التقديرات المحاسبية، نادراً ما تتساوى نتائج التقديرات المحاسبية، مع النتائج الفعلية.

مخصصات أخرى

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون هناك التزام قانونى أو استدلالى حالى نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المرجح أن يتطلب ذلك استخدام للموارد لتسوية هذه الالتزامات، مع إمكانية تقدير قابل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام. وتقوم الشركة بمراجعة المخصص فى تاريخ كل ميزانية وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالى وذلك بالاستعانة بالخبرة الاستشارية الملائمة لأحد الخبراء.

الاضمحلال في قيمة أرصدة المدينون والعملاء

يتم تقدير قيمة الاضمحلال في قيمة أرصدة المدينون والعملاء عن طريق مراقبة أعمار الديون وتقوم إدارة الشركة بدراسة الموقف الائتماني والقدرة على السداد للمدينون والعملاء الذين تعدت أعمار الديون المستحق عليها مدة الائتمان الممنوحة لهم ويتم تسجيل اضمحلال في قيمة المبالغ المستحقة على المدينون والعملاء الذي ترى الإدارة أن مركزهم الائتماني لا يسمح بسداد المبالغ المستحقة عليهم. بالإضافة إلى ذلك تقوم المجموعة بحساب الاضمحلال على أساس المجموعة بالنسبة للعملاء والأرصدة التي قد حدث اضمحلال في قيمتها ولم يتم تحديده بعد وذلك بالرجوع إلى معدلات الإخفاق التاريخية والمعدلات المطبقة لبعض شركات المجموعة.

٥ - الأصول الثابتة

	الأراضى	الات ومعدات وأجهزة	عدد وأدوات	الأثاث	المبانى	وسائل نقل وانتقال	حاسب آلي	تحسينات في أماكن مؤجرة	مشروعات تحت التنفيذ	الإجمالي ٢٠١٦
التكلفة في ١ يناير ٢٠١٦	١٤,٩٦٧,٠٠٠	٦٤,٠٨٥,١١٠	٢,٧٣٣,٦٢٠	٥,٠٨٨,٦٨٣	٤٣,٥٥٥,١٠٣	٢,٢٧٦,٢٩٣	١,٢١٥,٧٦٢	٣٨٦,٩٥٣	-	١٣٤,٣٠٨,٥٢٤
الاضافات	-	٢,١٦٣,٧١٨	٤١٧,٠٨٥	٣٥٤,٥٥٠	١٥,٢٨٥	٤٨١,٥٠٠	٤٢٦,٨٢٢	-	٢,٩٥٧,٦٧٠	٦,٨١٦,٦٣٠
الاستبعادات	-	(١,٠٠٧,٧٤٥)	-	-	-	-	-	-	-	(١,٠٠٧,٧٤٥)
التكلفة افي ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	١٤,٩٦٧,٠٠٠	٦٥,٢٤١,٠٨٣	٣,١٥٠,٧٠٥	٥,٤٤٣,٢٣٣	٤٣,٥٧٠,٣٨٨	٢,٧٥٧,٧٩٣	١,٦٤٢,٥٨٤	٣٨٦,٩٥٣	٢,٩٥٧,٦٧٠	١٤٠,١١٧,٤٠٩
مجمع الاهلاك في ١ يناير ٢٠١٦	-	٥٠,٧٦٢,٦٧٥	١,٩٨٨,٤٤٦	٣,٨٣٠,٧٨٢	١٣,٨٥٢,٦٢٥	١,٢٤١,١٣٧	٧٥٩,٩٣٤	٦٨,٨٥٨	-	٧٢,٥٠٤,٤٥٧
الاهلاك	-	٣,٠٠٦,٨٥٥	(١٥٤,٦٥٤)	١٨٤,٥٧٢	٢,٩٩٥,٧٦٤	٤٧,٠٣٥	٣٧٣,١٥١	٢٧٨,٥٩٨	-	٦,٧٣١,٣٢١
مجمع إهلاك الاستبعادات	-	(١,٠٠٥,٨٤٥)	-	-	-	-	-	-	-	(١,٠٠٥,٨٤٥)
مجمع الاهلاك في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	-	٥٢,٧٦٣,٦٨٥	١,٨٣٣,٧٩٢	٤,٠١٥,٣٥٤	١٦,٨٤٨,٣٨٩	١,٢٨٨,١٧٢	١,١٣٣,٠٨٥	٣٤٧,٤٥٦	-	٧٨,٢٢٩,٩٣٣
صافى القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	١٤,٩٦٧,٠٠٠	١٢,٤٧٧,٣٩٨	١,٣١٦,٩١٣	١,٤٢٧,٨٧٩	٢٦,٧٢١,٩٩٩	١,٤٦٩,٦٢١	٥٠٩,٤٩٩	٣٩,٤٩٧	٢,٩٥٧,٦٧٠	٦١,٨٨٧,٤٧٦

٥ - الأصول الثابتة (تابع)

	الأراضى	الات ومعدات وأجهزة	عدد وأدوات	الأثاث	المبانى	وسائل نقل	حاسب آلي	تحسينات في أماكن مؤجرة	مشروعات تحت التنفيذ	الإجمالي ٢٠١٥
تكلفة الاصل في ١ يناير ٢٠١٥	١٤,٩٦٧,٠٠٠	٦١,٤٧١,٠٣١	١,٨٣١,٣١٥	٤,٤٧٠,٨٣٤	٣٨,٠٢٤,٩٨٧	٢,٢٧٦,٧٢٢	٨١٧,١١٧	-	٥,٥٣٢,٨٧٠	١٢٩,٣٩١,٨٧٦
الاضافات	-	٢,٩٩٦,٠٠٦	٩٠٢,٣٠٥	٨٦٤,٠٣٨	-	-	٤٤٤,٨٩٨	٣٨٦,٩٥٣	-	٥,٥٩٤,٢٠٠
الاستبعادات	-	(٢٢٦,٦٧٥)	-	(١٩,٨٠٠)	-	-	-	-	-	(٢٤٦,٤٧٥)
تحويلات	-	-	-	-	٥,٥٣٢,٨٧٠	-	-	-	(٥,٥٣٢,٨٧٠)	-
إعدام أصول ثابتة	-	(١٥٥,٢٥٢)	-	(٢٢٦,٣٨٩)	(٢,٧٥٤)	(٤٢٩)	(٤٦,٢٥٣)	-	-	(٤٣١,٠٧٧)
تكلفة الاصل في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥	**١٤,٩٦٧,٠٠٠**	**٦٤,٠٨٥,١١٠**	**٢,٧٣٣,٦٢٠**	**٥,٠٨٨,٦٨٣**	**٤٣,٥٥٥,١٠٣**	**٢,٢٧٦,٢٩٣**	**١,٢١٥,٧٦٢**	**٣٨٦,٩٥٣**	**-**	**١٣٤,٣٠٨,٥٢٤**
مجمع الاهلاك في ١ يناير ٢٠١٥	**-**	**٤٩,١١٧,٧٣٠**	**١,٧٣٩,٩٣٧**	**٣,٠٥٦,٣٠٣**	**١٠,٨٥٤,٦٧٤**	**١,٠٨٦,٧٢٥**	**٧٤٨,٨٧٨**	**-**	**-**	**٦٦,٦٠٤,٢٤٧**
مجمع إهلاك الاستبعادات	-	(١٩٩,٨٤٥)	-	(١٩,٨٠٠)	-	-	-	-	-	(٢١٩,٦٤٥)
مجمع إهلاك اعدام أصول	-	(٨٥,٩٨٥)	-	(١٨٨,٨٦٩)	(١,٨٣١)	(٢١٤)	(٢٩,١٩١)	-	-	(٣٠٦,٠٩٠)
اهلاك العام	-	١,٩٣٠,٧٧٥	٢٤٨,٥٠٩	٩٨٣,١٤٨	٢,٩٩٩,٧٨٢	١٥٤,٦٢٦	٤٠,٢٤٧	٦٨,٨٥٨	-	٦,٤٢٥,٩٤٥
مجمع الاهلاك في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥	**-**	**٥٠,٧٦٢,٦٧٥**	**١,٩٨٨,٤٤٦**	**٣,٨٣٠,٧٨٢**	**١٣,٨٥٢,٦٢٥**	**١,٢٤١,١٣٧**	**٧٥٩,٩٣٤**	**٦٨,٨٥٨**	**-**	**٧٢,٥٠٤,٤٥٧**
صافى القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥	**١٤,٩٦٧,٠٠٠**	**١٣,٣٢٢,٤٣٥**	**٧٤٥,١٧٤**	**١,٢٥٧,٩٠١**	**٢٩,٧٠٢,٤٧٨**	**١,٠٣٥,١٥٦**	**٤٥٥,٨٢٨**	**٣١٨,٠٩٥**	**-**	**٦١,٨٠٤,٠٦٧**

٦ - استثمارات في شركات تابعة

	نسبة الاستثمار	بلد المنشأ	٢٠١٦	٢٠١٥
استثمارات في شركة مستشفى النيل بدراوى	%٩٩,٩٢	مصر	٢٥٩,٠٠٤,٩٤٧	٢٥٩,٠٠٤,٩٤٧
استثمارات في شركة مستشفى الشروق	%٩٩,٩٩	مصر	٢٣٩,١٤٢,٠٠٠	-
استثمارات في شركة مستشفى القاهرة التخصصى	%٥٣,٦٧	مصر	١٠٧,٠٤٢,٤٥٢	١٠٧,٠٤٢,٤٥٢
			٦٠٥,١٨٩,٣٩٩	**٣٦٦,٠٤٧,٣٩٩**

خلال عام ٢٠١٥، قامت الشركة برهن كامل قيمة حصتها في شركة مستشفي القاهرة التخصصي والبالغة ٥٢,٧% من إجمالي الأسهم لصالح البنك التجاري الدولي وذلك كضمان للقرض الممنوح لشركة مستشفي كليوباترا.

خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ قامت الشركة برهن كامل حصتها في أسهم مستشفي الشروق والبالغة ٩٩,٩٢% من إجمالي الأسهم لصالح البنك التجاري الدولي وذلك كضمان للقرض الممنوح لشركة مستشفي كليوباترا.

٧ - استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

تتمثل في استثمارات في سندات اسكان حكومية (اجبارية) صادرة من وزارة المالية لصالح البنك المركزي تسترد في ١١ يوليو ٢٠١٥ وقد تم تحصيل تلك السندات بتاريخ ١٣ يناير ٢٠١٦.

٨ - المخزون

	٢٠١٦	٢٠١٥
مخزون التموين الطبي	١٨,٠٩٩,٢١٠	٧,٨٦٩,٥٧٢
مخازن أخرى	٢,١٢٦,٠٣٩	-
	٢٠,٢٢٥,٢٤٩	**٧,٨٦٩,٥٧٢**

٩ - مدينون تجاريون

	٢٠١٦	٢٠١٥
مستحق من العملاء	٥٥,٨٨٢,٧٢٥	٤٤,٢٤٦,٧١٤
إيرادات المرضي المقيمين	٢,٧٩٥,٥٨٤	١,٢٤١,١٠٩
يخصم :		
الاضمحلال في أرصدة العملاء	(٦,٦٤٨,٥٨٩)	(٥,٥٥٢,٦٤٧)
صافى المدينون التجاريون	**٥٢,٠٢٩,٧٢٠**	**٣٩,٩٣٥,١٧٦**

تمثل إيرادات المرضي المقيمين في الإيرادات التي لم يتم إصدار فواتير عنها في تاريخ الميزانية نظراً لاقامتهم في المستشفي ولم يتم إنهاء إجراءات الخدمات الطبية لهم وتم احتساب القيمة بالصافي بعد خصم المبالغ التي تم تحصيلها منهم مقدماً خلال فترة إقامتهم.

وتتمثل حركة مخصص الاضمحلال فيما يلي:

	٢٠١٦	٢٠١٥
الرصيد في بداية العام	٥,٥٥٢,٦٤٧	٣,٤٢٢,٥٣٦
المكون خلال العام	٦,٥١٣,٦٠٥	٢,٢٨٢,٧٤٥
إعدام خلال العام	(١,١٦٤,٤٨٦)	-
مخصصات انتفي الغرض منها خلال العام	(٤,٢٥٣,١٧٧)	(١٥٢,٦٣٤)
الرصيد في نهاية العام	**٦,٦٤٨,٥٨٩**	**٥,٥٥٢,٦٤٧**

٩ - مدينون تجاريون (تابع)

- بلغت أرصدة المدينون التجاريون التي لم يحن موعد استحقاقها حتى تاريخ الميزانية ولا يوجد عليها مؤشرات اضمحلال مبلغ ٢٢,٣٢٩,٧٠١ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٥ : ٤,٥٤٧,٧٤١ جنيه مصرى).
- في تاريخ الميزانية بلغت الأرصدة التي فات ميعاد استحقاقها ولم تنخفض قيمتها مبلغ ٢٦,٧٤٣,٣٥٤ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٥: ٣٥,٤٣٣,٤٦٣ جنيه مصري) وذلك بخصوص عملاء أو معاملات ليس لها تاريخ إخفاق سابق. ويوضح البيان التالى تحليل بالاعمار الإنتاجية لهذه الأرصدة :

	٢٠١٦	٢٠١٥
أقل من شهر	١٨,٠٤٣,٦٩٢	٢٧,٩٩٢,٤٣٦
من شهر حتى خمسة أشهر	٨,٦٩٩,٦٦٢	٧,٤٤١,٠٢٧

١٠ - مدينون وأرصدة مدينة أخرى

	٢٠١٦	٢٠١٥
موردين دفعات مقدمة	٤,٠٢٤,١٦٤	٢٧٩,٢٥٠
ضرائب خصم من المنبع	٤,٣٤١,٣٧١	٣,٧٨٨,٥٤٨
مصروفات مدفوعة مقدماً	٦٤٣,٢٥١	١,٤٣٩,١١٣
تأمينات لدى الغير	١٣١,٢٩٣	١١٥,٢٩٣
مستحق من العاملين	-	٦,٧٨٥,٨٣٢
مستحق من أطراف ذات علاقة	١٤٨,٥١٣	١١,٧٣٠
مدينون متنوعون وإيرادات فوائد مستحقة	٣,٩٣١,٥٢٩	٨٣٨,٤٢٥
	١٣,٢٢٠,١٢١	١٣,٢٥٨,١٩١

١١ - النقدية بالبنوك والصندوق

	٢٠١٦	٢٠١٥
ودائـع	٣٢٥,٣٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
حسابات جارية	١٧,٩٢٣,٠٠٨	٢٣,٣٥٥,١٣٠
نقدية بالصندوق	١,٢٣٧,٥٩٢	٢٠٢,٢٦٢
	٣٤٤,٥١٠,٦٠٠	٣٨,٥٥٧,٣٩٢

الودائع لأجل مودعة ببنوك محلية بالجنيه المصري وتستحق خلال فترات أكثر من ثلاثة أشهر حتى سنة من تاريخ الإيداع ويستحق عنها عائد سنوي ثابت بمعدل من ١٠,٧٥% إلي ١٢% (٣١ ديسمبر ٢٠١٥: من ٧% إلي ٩%).

ولأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، يتمثل رصيد النقدية وما في حكمها فيما يلي:

	٢٠١٦	٢٠١٥
النقدية بالصندوق والبنوك	٣٤٤,٥١٠,٦٠٠	٣٨,٥٥٧,٣٩٢
ودائـع استحقاق أكثر من ٣ شهور من تاريخ الإيداع	(٣٢٥,٣٥٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)
النقدية وما في حكمها	١٩,١٦٠,٦٠٠	٢٣,٥٥٧,٣٩٢

١٢ - مخصصات

	٢٠١٦	٢٠١٥
مخصص مطالبات	٣,٠٥٨,٦٦٨	٢,٨١٤,٨٦٨
مخصص مطالبات موارد بشرية	٢,٩٤٩,٠٠٠	٢,٣٠٧,٠٠٠
مخصص اجازات العاملين	١,١٤١,٠٤٤	١٤٧,٠٩٢
مخصص مقابل مكافأة للعاملين فوق سن الستين	٦٢٧,٠٤٨	٩١٠,٠٥٧
	٧,٧٧٥,٧٦٠	٦,١٧٩,٠١٧

وتتمثل حركة المخصصات خلال العام فيما يلى:

	٢٠١٦				
	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٦	المكون خلال العام	المستخدم خلال العام	مخصصات انتفي الغرض منها	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
مخصص مطالبات	٢,٨١٤,٨٦٨	٢٤٣,٨٠٠	-	-	٣,٠٥٨,٦٦٨
مخصص مطالبات موارد بشرية	٢,٣٠٧,٠٠٠	٦٤٢,٠٠٠	-	-	٢,٩٤٩,٠٠٠
مخصص اجازات العاملين	١٤٧,٠٩٢	٩٩٣,٩٥٢	-	-	١,١٤١,٠٤٤
مخصص مقابل مكافأة للعاملين فوق سن الستين	٩١٠,٠٥٧	١٧٦,٣٨٢	(٢٨٦,٠٩٤)	(١٧٣,٢٩٧)	٦٢٧,٠٤٨
الاجمالى	٦,١٧٩,٠١٧	٢,٠٥٦,١٣٤	(٢٨٦,٠٩٤)	(١٧٣,٢٩٧)	٧,٧٧٥,٧٦٠

	٢٠١٥			
	الرصيد أول العام	المكون خلال العام	المستخدم خلال العام	الرصيد أخر العام
مخصص مطالبات	٢,٨١٤,٨٦٨	-	-	٢,٨١٤,٨٦٨
مخصص مطالبات موارد بشرية	-	٢,٣٠٧,٠٠٠	-	٢,٣٠٧,٠٠٠
مخصص اجازات العاملين	-	١٤٧,٠٩٢	-	١٤٧,٠٩٢
مخصص مقابل مكافأة للعاملين فوق سن الستين وفقاً للقانون	٥٥٢,٤٨٤	٥١٩,٤١٣	(١٦١,٨٤٠)	٩١٠,٠٥٧
الاجمالى	٣,٣٦٧,٣٥٢	٢,٩٧٣,٥٠٥	(١٦١,٨٤٠)	٦,١٧٩,٠١٧

مخصص مطالبات

تتمثل المخصصات الأخرى بمخصصات الالتزامات المحتملة بمطالبة متوقعة من بعض الهيئات والجهات فيما يتعلق بأنشطة الشركة. لم يتم الإفصاح عن المعلومات المعتاد نشرها حول المخصصات وفقاً لمعايير المحاسبة. نظراً لأن الإدارة تعتقد بأن قيامها بذلك قد يؤثر بشدة على ناتج المفاوضات مع تلك الهيئات والجهات. وتقوم الإدارة بمراجعة تلك المخصصات سنوياً ويعدل المبلغ المخصص وفقاً لأخر التطورات والمناقشات والاتفاقيات مع تلك الهيئات والجهات.

مخصص مطالبات موارد بشرية

تتمثل المخصصات الأخرى للموارد البشرية في مخصصات خاصة بإعادة هيكلة العاملين بالشركة.

١٢ - مخصصات (تابع)

مخصص مقابل مكافاة العاملين فوق سن الستين

يتمثل في مخصصات تم تكوينها لمقابلة معافاة العاملين فوق سن الستين عند تقاعدهم وذلك طبقاً للقانون.

مخصص اجازات العاملين

يتمثل في مستحقات لبعض العاملين نتيجة عدم حصولهم على كامل رصيد الاجازات المخصص لهم طبقاً لقانون العمل.

١٣ - دائنون وأرصدة دائنة أخرى

	٢٠١٦	٢٠١٥
مصروفات مستحقة	٥٢,٩٧٥,٣٠٦	٢٦,٢٢٨,٩١٧
موردين وأوراق دفع	٢٦,٥٠٢,٣٠٧	١٢,٩٩٩,٧٢٧
مستحق إلي أطراف ذات علاقة	٧,٦٥٣,٥٢٥	٥٤,٠٩٥,٣٠٣
تأمينات اجتماعية	٥٧٥,٨٣٧	٥٥١,٨٩٥
دائنون متنوعون	٢,٩٦٥,٣٩٦	٢,٤١٧,٧٩١
	٩٠,٦٧٢,٣٧١	٩٦,٢٩٣,٦٣٣
يخصم:		
دائنون وأرصدة دائنة أخرى – الجزء الغير متداول	(٦,٧١٥,٥٨٠)	(٥٤,٠٩٥,٣٠٣)
	٨٣,٩٥٦,٧٩١	٤٢,١٩٨,٣٣٠

١٤ - قروض

يتمثل رصيد القروض فيما يلي:

	٢٠١٦	٢٠١٥
إجمالي قيمة القروض	٣٧١,١١٤,٨٠٠	٢٠٣,٠٠٠,٠٠٠
يخصم: الجزء المتداول من القروض	(٤٥,١٣٧,٢٥١)	(٤٠,٦٠٠,٠٠٠)
الجزء غير المتداول من القروض	٣٢٥,٩٧٧,٥٤٩	١٦٢,٤٠٠,٠٠٠

وفيما يلي بيان بحركة القروض خلال العام:

	٢٠١٦			
	الرصيد أول العام	متحصلات خلال العام	المسدد خلال العام	الرصيد أخر العام
قرض البنك التجارى الدولى (١)	٢٠٣,٠٠٠,٠٠٠	-	(٤٠,٦٠٠,٠٠٠)	١٦٢,٤٠٠,٠٠٠
قرض البنك التجارى الدولى (٢)	-	٢٠٨,٧١٤,٨٠٠	-	٢٠٨,٧١٤,٨٠٠
الاجمالى	٢٠٣,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٨,٧١٤,٨٠٠	(٤٠,٦٠٠,٠٠٠)	٣٧١,١١٤,٨٠٠

١٤ - قروض (تابع)

	٢٠١٥			
	الرصيد أول العام	متحصلات خلال العام	المسدد خلال العام	الرصيد أخر العام
قرض البنك التجارى الدولى (١)	-	٢٠٣,٠٠٠,٠٠٠	-	٢٠٣,٠٠٠,٠٠٠
الاجمالى	**-**	**٢٠٣,٠٠٠,٠٠٠**	**-**	**٢٠٣,٠٠٠,٠٠٠**

وفيما يلي بيان القروض:

قرض بمبلغ ٢٠٣,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري من البنك التجاري الدولي وذلك بغرض تمويل ١٠٠% من تكلفة الاستحواذ على أسهم شركة مستشفي القاهرة التخصصي ويتم سداد القرض علي عشرة أقساط نصف سنوية متساوية تبدأ من ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وتنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ بمعدل فائدة يبلغ ٢,٤% بالإضافة إلي سعر الكوريدور المعلن من البنك المركزي المصري.

قرض بمبلغ ٢٣٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري من البنك التجاري الدولي (تم سحب منه مبلغ ٢٠٨,٧١٤,٨٠٠ جنيه مصري حتى تاريخ المركز المالي) وذلك بغرض تمويل ١٠٠% من تكلفة الاستحواذ على أسهم شركة مستشفي الشروق ويتم سداد القرض علي عشرة أقساط نصف سنوية متصاعدة طبقاً للجدول المرفق تبدأ من ١٨ شهر من تاريخ أول سحب بمعدل فائدة يبلغ ٢,٤% بالإضافة إلي سعر الكوريدور المعلن من البنك المركزي المصري.

القسـط	قيمة القسط بنسبة منوية من كامل مبلغ القرض	تاريخ الاستحقاق
القسط الأول	%٢,١٧٣٩	١٨ شهر من تاريخ أوّل سحب
القسط الثانى	%٢,١٧٣٩	٢٤ شهر من تاريخ أول سحب
القسط الثالث	%٢,١٧٣٩	٣٠ شهر من تاريخ أول سحب
القسط الرابع	%٢,١٧٣٩	٣٦ شهر من تاريخ أول سحب
القسط الخامس	%١٠,٨٦٩٦	٤٢ شهر من تاريخ أول سحب
القسط السادس	%١٠,٨٦٩٦	٤٨ شهر من تاريخ أول سحب
القسط السابع	%١٠,٨٦٩٦	٥٤ شهر من تاريخ أول سحب
القسط الثامن	%١٠,٨٦٩٦	٦٠ شهر من تاريخ أول سحب
القسط التاسع	%٢٣,٩١٣٠	٦٦ شهر من تاريخ أول سحب
القسط العاشر	%٢٣,٩١٣٠	٧٢ شهر من تاريخ أول سحب

الضمانات الرئيسية:

- قامت الشركة برهن أسهمها في شركة مستشفي القاهرة التخصصي والبالغة ٥٢,٧% من إجمالي الأسهم لصالح البنك التجاري الدولي.
- كما قامت شركة كير هيلث كير برهن نسبة ٥١% من أسهمها بشركة مستشفي كليوباترا لصالح البنك التجاري الدولي.
- بتاريخ ١٩ يناير ٢٠١٦، قامت شركة كليوباترا بالحصول علي قرض آخر من البنك التجاري الدولي بقيمة ٢٣٠ مليون جنيه مصري وقامت شركة كير هيلث كير برهن باقي أسهم الشركة المملوكة لها كضمان لقرض البنك ليبلغ اجمالى نسبة الرهن ٩٩,٩٩% وفى حالة زيادة رأس مال الشركة أو حدوث أي انقسام للأسهم أو إصدار أسهم إضافية لأى سبب من الأسباب يتم الاحتفاظ بنفس نسب الأسهم المرهونة لصالح البنك قبل وبعد الزيادة لكل من الشركة بنسبة ٩٩,٩٩%، شركة مستشفى القاهرة التخصصى "ش.م.م" بنسبة ٥٢,٧%، شركة مستشفى النيل بدراوى "ش.م.م" بنسبة ٥١% ومستشفى الشروق "ش.م.م" بنسبة ١٠٠% من الأسهم التي تم الاستحواذ عليها من الشركة وبحيث لا يتم تقليص نسبة الأسهم المرهونة لصالح البنك.
- كما قامت شركة مستشفى كليوباترا برهن كافة الأسهم المملوكة لها في مستشفى الشروق والتي قامت باقتنائها كضمان لنفس القرض.
- كما قامت شركة مستشفى كليوباترا "ش.م.م" برهن ٥١% من الأسهم المملوكة لها في مستشفى النيل بدراوى "ش.م.م" والتي قامت باقتنائها كضمان لنفس القرض.

١٥ - رأس المال

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥، كان يتكون رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من عدد ٨ مليون سهم قيمة السهم الاسمية ١٠ جنيه مصرى باجمالى ٨٠ مليون جنيه مصرى وقد تم الاكتتاب من رأس المال علي النحو التالي:

الاسم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية
كير هيلث كير ال تي دي	٧,٩٩٩,٩٩٨	٧٩,٩٩٩,٩٨٠
عمرو عبد الكريم توحيد هلال	١	١٠
وليد فايز سعيد	١	١٠
الإجمالي	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠

وبتاريخ ٦ أبريل ٢٠١٦، وافقت الجمعية العمومية للشركة على تقسيم الأسهم ليصبح عدد الأسهم ١٦٠ مليون سهم. قيمة السهم الإسمية ٠,٥ جنيه مصرى باجمالى ٨٠ مليون جنيه مصرى وبالتالى يصبح رأس المال على النحو التالى:

الاسم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية
كير هيلث كير ال تي دي	١٥٩,٩٩٩,٩٦٠	٧٩,٩٩٩,٩٨٠
عمرو عبد الكريم توحيد هلال	٢٠	١٠
وليد فايز سعيد	٢٠	١٠
الإجمالي	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠

تم طرح عدد ٤٠ مليون سهم طرحاً ثانوياً في البورصة المصرية حيث قامت شركة كير هيلث كير ال تى دى ببيع هذه الأسهم في الطرح العام والطرح الخاص بتاريخ ٢ يونيو ٢٠١٦ وبالتالي تغير هيكل مساهمى الشركة ليصبح كالتالى:

الاسم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية
كير هيلث كير ال تي دي	١١٩,٩٩٩,٩٦٠	٥٩,٩٩٩,٩٨٠
طرح خاص	٣٤,٠٠٠,٠٠٠	١٧,٠٠٠,٠٠٠
طرح عام	٦,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠
عمرو عبد الكريم توحيد هلال	٢٠	١٠
وليد فايز سعيد	٢٠	١٠
الإجمالي	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠

وفيما يلى تفاصيل كل من الاكتتاب العام والطرح الخاص:

أ - الطرح العام

تم فتح باب الاكتتاب العام بتاريخ ٢٢ مايو ٢٠١٦ وتم اغلاقه في نهاية يوم عمل ٣٠ مايو ٢٠١٦، وبلغ عدد الأسهم المطروحة ٦ مليون سهم بسعر اكتتاب بلغ ٩ جنيه مصري للسهم باجمالى مبلغ ٥٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، وتم تلقى الاكتتاب في عدد ١٧١,٦٠٠,٠٠٠ سهم باجمالى مبلغ ١,٥٤٤,٤٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، وبالتالي بلغت نسبة التغطية ٢٨,٦ مرة عدد الأسهم المعروضة للاكتتاب. وقد تم التخصيص لكل طالب شراء بالنسبة والتناسب بين اجمالى الأسهم المطروحة للبيع وإلى إجمالي الأسهم المطلوبة للشراء مع مراعاة جبر الكسور لصالح صغار المستثمرين.

ب - الطرح الخاص

تم الاكتتاب في عدد ١٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم باجمالى قيمة ١٢٦,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري بسعر اكتتاب بلغ ٩ جنيه مصري للسهم.

١٥ - رأس المال (تابع)

وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية الصادر في ٦ أبريل ٢٠١٦ والمعتمد محضرها من قبل الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة في ١٤ أبريل ٢٠١٦ تم الموافقة على تجميد ١٠٠% من أسهم المساهم الرئيسي شركة كير هيلث كير ال. تي. دى Care HealthCare Ltd في تاريخ انعقاد الجمعية لحين الطرح بالبورصة المصرية على أن يمتد التجميد للأسهم التي لم يتم بيعها من خلال الطرح العام و/ أو الخاص لمدة ستة أشهر تبدأ من تاريخ بداية التداول على أسهم الشركة بالبورصة المصرية وتجميد ٥١% من أسهم المساهم الرئيسى لشركة كير هيلث كير ال. تى. دى Care HealthCare Ltd في تاريخ الجمعية والمالك لنسبة ٩٩,٩% من أسهم الشركة وذلك لمدة سنتين ماليتين تبدأ من تاريخ تداول أسهم الشركة بالبورصة المصرية وذلك تطبيقاً لأحكام البند السابع من المادة (٧) من قواعد القيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية.

وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٦ أبريل ٢٠١٦، تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر في حدود رأس مال الشركة المرخص به، على أن تتم هذه الزيادة بعد الانتهاء من الطرح السنوي الثانوى وعلى أن تكون هذه الزيادة قدرها بحد أقصى نفس عدد الأسهم المطروحة للطرح الثانوى العام والخاص وبذات السعر النهائي للطرح، وعلى أن يتم تمويلها من كامل حصيلة الطرح الثانوى بعد تصفية حساب استقرار السهم، وذلك دون اعمال حقوق الأولوية لقدامى المساهمين في الاكتتاب في أسهم الزيادة على أن تخصص هذه الزيادة بالكامل لصالح شركة كير هيلث كير ال. تى. دى. Care HealthCare Ltd – المساهم الرئيسى بالشركة مقابل الأسهم التي تم طرحها في الطرح الثانوى العام والخاص وفقاً للشروط الواردة في نشرة الطرح، وتفويض مجلس الإدارة في تنفيذ هذه الزيادة وفى تعديل المادتين (٦) و(٧) من النظام الأساسى للشركة وفقاً لما يسفر عنها لطرح الثانوى والزيادة اللاحقة له، ولا يجوز للمشتركين في الطرح العام والخاص الاكتتاب في هذه الزيادة. وبناءً على ما سبق وطبقاً لمحضر اجتماع مجلس الإدارة المؤرخ في ١٧ يوليو ٢٠١٦ والمعتمد من الهيئة العامة للاستثمار في ٢١ يوليو ٢٠١٦ وعقد التعديل المعتمد في ٣ أغسطس ٢٠١٦ والموثق برقم ١٥٩٨ لسنة ٢٠١٦ تم زيادة رأس مال الشركة ليصبح ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل مقسمة على ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ٠,٥ جنيه مصري للسهم الواحد.

وبناءا على ما سبق، إكتتبت شركة كير هيلث كير ال تى دى بزيادة في رأس مال الشركة بعدد ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم وبمبلغ ٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري قيمتهم الاسمية ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، وقد تم التأشير بهذه الزيادة في السجل التجارى بتاريخ ٧ أغسطس ٢٠١٦. وبالتالي تغير هيكل رأس مال الشركة ليصبح كالتالى:

الاسم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية
كير هيلث كير ال تي دي	١٥٩,٩٩٩,٩٦٠	٧٩,٩٩٩,٩٨٠
أحمد السيد السيد حسن	١,٢٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠
السيد السيد حسن موسى	١,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠
المحفظة العاشرة لبنك الاستثمار القومى	٩٨٠,٠٠٠	٤٩٠,٠٠٠
مساهمون آخرون	٣٦,٨٢٠,٠٤٠	١٨,٤١٠,٠٢٠
الإجمالي	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠

١٦ - الاحتياطيات

فيما يلى الحركة على الاحتيًاطيات خلال العام:

	٢٠١٦		
	الرصيد أول العام	المكون خلال العام	الرصيد أخر العام
احتياطي قانونى	١٣,٨٢٧,٦٦٠	٣٦,١٧٢,٣٤٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي خاص	-	٤٧,٣٧٩,٧٢٢	٤٧,٣٧٩,٧٢٢
احتياطيات أخرى	-	٢٧٥,٠٧٨,٩٦٧	٢٧٥,٠٧٨,٩٦٧
الاجمالى	**١٣,٨٢٧,٦٦٠**	**٣٥٨,٦٣١,٠٢٩**	**٣٧٢,٤٥٨,٦٨٩**

	٢٠١٥		
	الرصيد أول العام	المكون خلال العام	الرصيد أخر العام
احتياطي قانونى	١١,٦٣٧,٥٥٤	٢,١٩٠,١٠٦	١٣,٨٢٧,٦٦٠
	١١,٦٣٧,٥٥٤	**٢,١٩٠,١٠٦**	**١٣,٨٢٧,٦٦٠**

١/١٦ الاحتياطي القانوني

طبقاً لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والنظام الأساسي للشركة يتم تجنيب نسبة ٥% من صافى أرباح العام لحساب الاحتياطي القانونى. ويجوز بناء على اقتراح مجلس الإدارة وقف تجنيب جزء من الأرباح لحساب الاحتياطي إذا ما بلغ الاحتياطي القانونى ٥٠% من رأس المال المصدر. الاحتياطي القانونى غير قابل للتوزيع على المساهمين.

وفيما يلى بيان بحركة الاحتياطي القانوني خلال العام:

	٢٠١٦		
	الرصيد أول العام	المكون خلال العام	الرصيد أخر العام
احتياطي قانونى	١٣,٨٢٧,٦٦٠	٣٦,١٧٢,٣٤٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
الاجمالى	**١٣,٨٢٧,٦٦٠**	**٣٦,١٧٢,٣٤٠**	**٥٠,٠٠٠,٠٠٠**

طبقاً للمادة (٩٤) من اللائحة التنفيذية لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ تم استخدام مبلغ ٣٢,٩٣٨,٦٣٧ جنيه مصري من متحصلات الاكتتاب العام والخاص لزيادة الاحتياطي القانوني ليبلغ ٥٠% من رأس المال المصدر.

	٢٠١٥		
	الرصيد أول العام	المكون خلال العام	الرصيد أخر العام
احتياطي قانونى	١١,٦٣٧,٥٥٤	٢,١٩٠,١٠٦	١٣,٨٢٧,٦٦٠
الاجمالى	**١١,٦٣٧,٥٥٤**	**٢,١٩٠,١٠٦**	**١٣,٨٢٧,٦٦٠**

١٦ - الاحتياطيات (تابع)

٢/١٦ الاحتياطي الخاص

يتمثل الاحتياطي الخاص في المستحق إلى شركة كير هيلث كير (الشركة الأم) وبموجب خطاب التعهد الصادر من الشركة الأم بتاريخ ١٢ أبريل ٢٠١٦ فقد اتفق الطرفان أنه لن يتم المطالبة بهذا المبلغ إلا في حالة حل أو تصفية الشركة اختيارياً أو لأي سبب قانوني أخر. وفى تلك الحالة سوف يتم تقسيم مبلغ الدين بين المساهمين القائمين في الشركة عند التصفية أو الحل كلاً بنسبة ما يملكه من أسهم رأس مال الشركة إلى إجمالى عدد الأسهم المصدرة. وبناء علي ذلك تم تسجيل هذا المبلغ كاحتياطي خاص ضمن حقوق الملكية.

وفيما يلى بيان بحركة الاحتياطي الخاص خلال العام:

	٢٠١٦		
	الرصيد أول العام	المكون خلال العام	الرصيد أخر العام
احتياطي خاص	-	٤٧,٣٧٩,٧٢٢	٤٧,٣٧٩,٧٢٢
الاجمالى	**-**	**٤٧,٣٧٩,٧٢٢**	**٤٧,٣٧٩,٧٢٢**

٣/١٦ الاحتياطيات الأخرى

يتمثل المبلغ في قيمة ما تم تحويله من علاوة الإصدار طبقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١.

وفيما يلى بيان بحركة الاحتياطيات الأخرى خلال الفترة:

	٢٠١٦				
	المبلغ المدفوع	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	رأس المال	علاوة إصدار الأسهم
اكتتاب عام	٥٤,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	٠,٥ جنيه مصرى	٣,٠٠٠,٠٠٠	٥١,٠٠٠,٠٠٠
طرح خاص وزيادة رأس مال	٣٠٦,٠٠٠,٠٠٠	٣٤,٠٠٠,٠٠٠	٠,٥ جنيه مصرى	١٧,٠٠٠,٠٠٠	٢٨٩,٠٠٠,٠٠٠
مصروفات اصدار أسهم *	-	-	-	-	(٣١,٩٨٢,٣٦٠)
المحول الي الاحتياطي القانونى **	-	-	-	-	(٣٢,٩٣٨,٦٧٣)
الاجمالى	**٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠**	**٤٠,٠٠٠,٠٠٠**		**٢٠,٠٠٠,٠٠٠**	**٢٧٥,٠٧٨,٩٦٧**

* تتمثل مصروفات اصدار أسهم والبالغ قيمتها ٣١,٩٨٢,٣٦٠ جنيه مصري في قيمة مصروفات طرح أسهم زيادة رأس مال الشركة (اكتتاب عام وطرح خاص) والتي تمثل مصروفات التسجيل والترويج والمصروفات المهنية والقانونية الأخرى.

** طبقاً للمادة (٩٤) من اللائحة التنفيذية لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ تم استخدام مبلغ ٣٢,٩٣٨,٦٧٣ جنيه مصرى من متحصلات الاكتتاب العام والخاص لزيادة الاحتياطي القانوني ليبلغ ٥٠% من رأس المال المصدر.

١٧ - ايرادات النشاط

	٢٠١٦	٢٠١٥
ايرادات عمليات	٧٤,٤١٦,٩٥٥	٦٤,٧٧٢,٥٨٠
ايرادات عيادات خارجية	٧٢,١٥٧,٦٧٨	٦٣,٤٢١,٣٨١
ايرادات اقامة واشراف طبي	٦٨,٠٩٩,٨٩٩	٥٩,٢٧٩,٣٤٠
ايرادات معامل	٣٤,٣٨٣,١٨٦	٣٠,١٩٤,٢٥٨
ايرادات طوارىء	٣٠,٦٩٦,٨١٤	٢٦,٤٢٠,٧٨١
ايرادات قسطرة القلب	٢٧,٨٥٣,١٠٣	٢٦,٩٠٤,٣٦٧
ايرادات أشعة	٢٢,١٥٩,٩١٣	٢٠,٢٥٠,٦٥٠
إيرادات رسم الخدمة	١٧,٨٣٤,٥٥٤	١٤,٨٢٢,٦٠٢
ايرادات صيدلية	١٠,٥٥٨,١٩١	٥,٤٦٣,٢٥١
ايرادات أسنان	٩,٤٦٢,٨٢٢	٨,٢٩٤,٢٧٦
ايرادات علاج طبيعى	٥,٥٨١,٢٣٣	٥,٣٩٧,٧٦٨
ايرادات فحوصات قلب	٣,٦٢٨,١٥٩	٤,١٥٤,٥٣٧
إيرادات مناظير	٣,٠٥٤,٦٣٥	٢,٦٢٦,٩٠٨
	٣٧٩,٨٨٧,١٤٢	٣٣٢,٠٠٢,٦٩٩

١٨ - تكاليف النشاط

	٢٠١٦	٢٠١٥
أتعاب أطباء	٩٠,٦٦٣,٧٠١	٨١,٣٨٧,٥١٤
أجور ومرتبات ومزايا عاملين	٦٧,٥٩٠,٥٢٩	٦١,٦٤٣,٤٨٦
توريدات طبية وأدوية	٦١,٨٧٧,٥٠٣	٥٠,٠٣٤,٨١١
مصروفات صيانة وقطع غيار وطاقة	٥,٩٦٩,٦٣٢	٦,٣٢٣,٩٧١
تكلفة أغذية ومشروبات ومواد مستهلكة	٥,٩٤٨,٣٤٤	٦,٥٦٩,٠١٥
اهلاك أصول ثابتة	٥,٤٥١,٥٣٤	٥,٨٦٠,٠٠٢
مصروفات متنوعة	٢,٩٠٣,١٨٨	٢,٥٨٨,٥٨٧
	٢٤٠,٤٠٤,٤٣١	٢١٤,٤٠٧,٣٨٦

١٩ - مصروفات ادارية وعمومية

	٢٠١٦	٢٠١٥
أجور ومرتبات ومزايا عاملين	٢٢,٧٧٢,٥٨٥	١٧,١٥٩,٣٤٧
أتعاب مهنية واستشارات	٥,٤٣٧,٠٥٩	١,٧٣١,٨٨٦
الاضمحلال في أرصدة العملاء	٢,٢٦٠,٤٢٨	٢,١٣٠,١١٢
تكلفة أغذية ومشروبات ومواد مستهلكة	١,٣٧٢,٣٦٤	٩٢٨,٤٨٩
اهلاك أصول ثابتة	١,٢٧٩,٧٨٧	٦٩٠,٩٢٦
مصروفات صيانة وقطع غيار وطاقة	٨٢٨,٩٤٩	٥٨٠,٥٢٧
رسوم ومصروفات بنكية	٧٨٧,٩٥٧	٣٩٩,١١١
ايجارات	٦١٨,١٧٢	٨٦١,١٠٦
تبرعات	٥٥٩,٥٦٠	٦٩٥,٩٣٠
مصروفات أخرى	٣,٦٣٥,٦٧٩	٢,٦٨١,٩٨٨
	٣٩,٥٥٢,٥٤٠	٢٧,٨٥٩,٤٢٢

٢٠ - إيرادات أخرى

	٢٠١٦	٢٠١٥
إيراد بوفية واستغلال كافتيريا	١,٠٩٦,١٢٩	٧٧٢,١٠٧
ايجارات	١٦٩,١٢٤	١٤١,٨٤٠
ايراد ركن الهدايا	-	٣٣,٢٢٥
ايراد بيع كهنة (مخردة)	-	٢٢,٥٠٠
خسائر بيع أصول ثابتة	-	(١٥,٩٧٠)
إيرادات متنوعة	٧٢٣,٦٨١	٧٤,٩٩٧
	١,٩٨٨,٩٣٤	١,٠٢٨,٦٩٩

٢١ - المصروفات حسب طبيعتها

	٢٠١٦	٢٠١٥
أتعاب أطباء	٩٠,٦٦٣,٧٠١	٨١,٣٨٧,٥١٤
أجور ومرتبات ومزايا عاملين *	٩٠,٣٦٣,١١٤	٧٨,٨٠٢,٨٣٣
توريدات طبية وأدوية	٦١,٨٧٧,٥٠٣	٥٠,٠٣٤,٨١١
تكلفة أغذية ومشروبات ومواد مستهلكة	٧,٣٢٠,٧٠٨	٧,٤٩٧,٥٠٤
مصروفات صيانة وقطع غيار وطاقة	٦,٧٩٨,٥٨١	٦,٩٠٤,٤٩٨
اهلاك وإعدام أصول ثابتة	٦,٧٣١,٣٢١	٦,٥٥٠,٩٢٨
صافى الاضمحلال في أرصدة العملاء	٢,٢٦٠,٤٢٨	٢,١٣٠,١١٢
مصروفات أخرى **	١٣,٩٤١,٦١٥	٨,٩٥٨,٦٠٨
	٢٧٩,٩٥٦,٩٧١	٢٤٢,٢٦٦,٨٠٨

* تكاليف العاملين

	٢٠١٦	٢٠١٥
أجور ومرتبات	٧٦,٥١٧,٧٥٥	٥٥,١١٦,٩٣٣
مزايا عاملين	٦٩٦,٩٢٤	١١,٤٠٤,٠٢٤
مكافآت وحوافز	٨,٦٢٠,٧٨٦	٧,٩٨٩,٨٩٨
تأمينات اجتماعية	٤,٥٢٧,٦٤٩	٤,٢٩١,٩٧٨
	٩٠,٣٦٣,١١٤	٧٨,٨٠٢,٨٣٣

** يتضمن بند مصروفات أخرى مبلغ ٤٦٠,٠٠٠ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٥: ٥٠,٠٠٠ جنيه مصرى) بدلات حضور أعضاء مجلس الإدارة.

٢٢ - إيرادات / (مصروفات) التمويل

	٢٠١٦	٢٠١٥
فوائد دائنة	١٩,٠٩٢,٨٧٧	٥,٠٠٠,٢٧٤
فروق تقييم عملة	١٧٨,٨٥١	١٠٣,٩٥٨
إجمالى إيرادات التمويل	**١٩,٢٧١,٧٢٨**	**٥,١٠٤,٢٣٢**
فوائد مدينة	(٥٣,٣١٤,٣٨١)	(٨,٤٨٧,٩٣٧)
عمولات بنكية	(٣,٩١٠,٨٢٣)	(٦١)
إجمالى مصروفات التمويل	**(٥٧,٢٢٥,٢٠٤)**	**(٨,٤٨٧,٩٩٨)**

٢٣ - ضرائب الدخل

مصروف ضريبة الدخل كما هو مبين بقائمة الدخل يتضمن:

	٢٠١٦	٢٠١٥
ضريبة حالية	١٥,٤٣٦,٢٤٣	٢٠,٦٠٣,٣١٠
ضريبة مؤجلة (إيضاح ٢٤)	(١٨١,٤٩٩)	(٨٨٦,١٩٦)
	١٥,٢٥٤,٧٤٤	**١٩,٧١٧,٨١٤**

تختلف الضريبة على الربح قبل الضرائب عن المبلغ المتوقع الحصول عليه نظرياً بتطبيق متوسط معدل الضريبة المطبق على أرباح الشركة على النحو التالى :

	٢٠١٦	٢٠١٥
صافى الربح قبل الضرائب	٦٢,٠٨٢,٧٩٢	٨٤,٤٠٧,٣١٩
ضريبة الدخل المحسوبة على أساس معدل الضريبة المحلى المطبق	١٣,٩٦٨,٦٢٨	١٨,٩٩١,٦٤٩
يضاف / (يخصم) :		
مصروفات غير معترف بها ضريبياً	٣,٣٦٤,٧٤١	٩٥٥,٢٣٦
إيرادات غير خاضعة للضريبة	(٢,٠٩٥,٥٠٠)	-
ضرائب حالية تم سدادها عن سنوات سابقة	١٦,٨٧٥	-
أثر تعديل سعر الضريبة المطبق	-	(٢٢٩,٧٧١)
ضرائب الدخل	**١٥,٢٥٤,٧٤٤**	**١٩,٧١٧,١١٤**
السعر الفعلى للضريبة	**%٢٤,٦**	**%٢٣,٣**

التزامات ضرائب الدخل الحالية	٢٠١٦	٢٠١٥
الرصيد في ١ يناير	٢٠,٦٠٣,٣١٠	٢١,٣٧٢,٢٢٢
مدفوعات خلال العام	(٢٠,٦٢٠,١٨٦)	(٢١,٣٧٢,٢٢٢)
الضريبة المستحقة خلال العام	١٥,٤٣٦,٢٤٣	٢٠,٦٠٣,٣١٠
	١٥,٤١٩,٣٦٧	**٢٠,٦٠٣,٣١٠**

٢٤ - الضريبة المؤجلة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣١ ديسمبر ٢٠١٥
أصول ضريبية مؤجلة		
المخصصات (بخلاف مخصص مطالبات)	١,٠٧٣,٩٩١	٧٦٩,٥٧٩
التزامات ضريبية مؤجلة		
اهلاك أصول ثابتة	(٢,٣٠٤,٠٠٨)	(٢,١٨١,٠٩٥)
الضريبة المؤجلة - التزام	**(١,٢٣٠,٠١٧)**	**(١,٤١١,٥١٦)**

وفيما يلى الحركة على حساب الضريبة المؤجلة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣١ ديسمبر ٢٠١٥
أصول ضريبية مؤجلة		
الرصيد في ١ يناير	٧٦٩,٥٧٩	-
المحمل على قائمة الدخل	٣٠٤,٤١٢	٧٦٩,٥٧٩
الرصيد في ٣١ ديسمبر	**١,٠٧٣,٩٩١**	**٧٦٩,٥٧٩**
التزامات ضريبية مؤجلة		
الرصيد في ١ يناير	(٢,١٨١,٠٩٥)	(٢,٢٩٧,٧١٣)
المحمل على قائمة الدخل	(١٢٢,٩١٣)	١١٦,٦١٨
الرصيد في ٣١ ديسمبر	**(٢,٣٠٤,٠٠٨)**	**(٢,١٨١,٠٩٥)**
صافى الالتزامات الضريبية المؤجلة	**(١,٢٣٠,٠١٧)**	**(١,٤١١,٥١٦)**

٢٥ - نصيب السهم في الأرباح

يحتسب نصيب السهم الأساسي في أربـاح العـام بقسمة صافي أرباح العام على عدد الأسهم القائمة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وحيث أنه لا يوجد حساب توزيع أرباح مقترح فقد تم تحديد صافى الربح القابل للتوزيع على أساس صافى ربح الفترة بدون خصم حصة العاملين ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة في توزيعات الأرباح. هذا وقـد بلـغ نصيب السهم في الأرباح ٠,٣٣ جنيه مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠١٥ : ٠,١٥ جنيه مصري).

	٢٠١٦	٢٠١٥
صافي الارباح القابلة للتوزيع	٤٦,٨٢٨,٠٤٨	٦٤,٦٩٠,٢٠٥
متوسط عدد الأسهم المصدرة والمدفوعة	١٤٥,٣٣٣,٣٣٣	٨,٠٠٠,٠٠٠
نصيب السهم في الارباح (لكل سهم)	**٠,٣٢**	**٨,٠٩**

٢٦ - معاملات مع أطراف ذات علاقة

قامت الشركة خلال العام بالتعامل مع بعض الأطراف ذات العلاقة، وقد بلغت الأرصدة مع الأطراف ذوى العلاقة في تاريخ القوائم المالية، والمعاملات خلال العام ما يلى :

أرصدة الميزانية :

(أطراف ذو علاقة)	طبيعة التعامل	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	الرصيد فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
شركة كير هيلث كير (الشركة الأم)			
دائنون وأرصدة دائنة أخرى (إيضاح ١٣)	تمويل	-	٤٧,٣٧٩,٧٢٣
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	مصروفات مسددة بالنيابة عن الشركة الام	٢٨,٥١٣	-
أعضاء مجلس الإدارة			
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	بدلات مدفوعة مقدماً	١٢٠,٠٠٠	-
شركة مستشفى النيل بدراوى (شركة تابعة)			
دائنون وأرصدة دائنة أخرى (إيضاح ١٣)	تمويل	٦,٧١٥,٥٨٠	٦,٧١٥,٥٨٠
فوائد مدينة	فوائد	٩٣٧,٩٤٥	-
شركة مستشفى القاهرة التخصصى (شركة تابعة)			
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	خدمات طبية	-	٤,٦٤٠
مدينون وأرصدة مدينة أخرى		-	١١,٧٣٠

فيما يلى بيان بالتعاملات مع شركة مستشفى القاهرة التخصصى في تاريخ القوائم المالية خلال العام:

دائنون وأرصدة دائنة أخرى:

	٢٠١٦	٢٠١٥
تكلفة النشاط	٣٥,٧٣٣	٤,٦٤٠
اجمالى المحمل على قائمة الدخل	**٣٥,٧٣٣**	**٤,٦٤٠**

وتتمثل الحركة على الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى فيما يلى:

	٢٠١٦	٢٠١٥
الرصيد في أول العام	٤,٦٤٠	-
اجمالى الدخل على قائمة الدخل	٣٥,٧٣٣	٤,٦٤٠
المسدد خلال العام	(٤٠,٣٧٣)	-
	-	٤,٦٤٠

مدينون وأرصدة مدينة أخرى:

	٢٠١٦	٢٠١٥
أجور ومرتبات	٥٠٤,٠٠٠	٤٨٥,٧٨٧
مصروفات تحفيز عاملين	-	٢٣,٣٥٥
ايجار	١١٣,١٢٤	١٠٢,٨٤٠
أخرى	٢١٢,١٥٧	١٧٩,٥٠٠
	٨٢٩,٢٨١	٧٩١,٤٨٢

٢٦ - معاملات مع أطراف ذات علاقة (تابع)

وتتمثل الحركة على المدينون والأرصدة المدينة الأخرى فيما يلى:

	٢٠١٦	٢٠١٥
الرصيد في أول العام	١١,٧٣٠	-
اجمالى الدخل على قائمة الدخل	٨٢٩,٢٨١	١,٠٩١,٤٨٢
المسدد خلال العام	(٨٤١,٠١١)	(١,٠٧٩,٧٥٢)
	-	١١,٧٣٠

- المستحق إلى شركة مستشفى النيل بدراوى لا يتم سداده إلا بعد خمس سنوات من تاريخ السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ بشرط وجود نقدية كافية ويستحق عنه فائدة بمعدل ٢,٤% بالإضافة إلى سعر الكوريدور المعلن من البنك المركزى المصرى.
- الفوائد المستحقة تتمثل قيمة الفائدة المستحقة خلال الفترة من ١ يناير ٢٠١٦ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ على المستحق الى شركة مستشفى النيل بدراوى بمعدل ٢,٤% بالإضافة الى سعر الكوريدور المعلن من البنك المركزى.

٢٧ - الارتباطات

الارتباطات الرأسمالية :

تتمثل الارتباطات الرأسمالية المتعلقة بالأصول الثابتة في نهاية السنة المالية والتي لم تستحق بعد مبلغ ٢,٣٨٥,١٠٨ جنيه مصري (٢٠١٥: صفر جنيه مصرى).

٢٨ - الموقف الضريبي

أولا : ضريبة شركات الأموال

- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ وتم الحصول على شهادة بالتخالص من مصلحة الضرائب.
- يتم تقديم الاقرارات الضريبية بانتظام في المواعيد القانونية.
- لم يتم الفحص عن عام ٢٠١٥.

ثانياً : ضرائب المبيعات

- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤.
- لم يتم الفحص عن الأعوام من ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٥.

ثالثاً : ضرائب كسب العمل

- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وسداد كافة المستحقات والحصول على شهادة بالتخالص من مصلحة الضرائب
- تم فحص ضريبة كسب العمل عن عام ٢٠١٤ وجارى عمل لجنة داخلية.
- لم يتم الفحص عن عام ٢٠١٥.

٢٨ - الموقف الضريبي (تابع)

رابعاً : ضرائب الدمغة

- تم الفحص حتى ٣١ يوليو ٢٠٠٦ وتم السداد.
- تم الفحص من ١ أغسطس ٢٠٠٦ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٣، وتم إخطار الشركة بنموذج ١٩ دمغة بتاريخ ٢٣ أبريل ٢٠١٥ بالربط عن هذه الفترة بمبلغ ٧٢,٩٦٦ جنيه مصرى، وتم الاعتراض على الربط من قبل الشركة بتاريخ ٣ مايو ٢٠١٥ وجارى تحديد ميعاد للنظر في الاعتراض في اللجنة الداخلية.
- لم يتم الفحص عن الأعوام من ٢٠١٤ حتى ٢٠١٥.

CLEOPATRA HOSPITAL
39, CLEOPATRA STR.
SALAH EL DIN SQUARE
HELIOPOLIS
CAIRO-EGYPT

مستشفى كليوباترا
٣٩ شارع كليوباترا
ميدان صلاح الدين
مصر الجديدة
القاهرة - مصر

تقرير مجلس الادارة
عن نشاط شركة مستشفى كليوباترا
عن العام المالي المنتهي في ٢٠١٦/١٢/٣١م

يتشرف مجلس ادارة مستشفي كليوباترا (ش.م.م) وفقاً لأحكام قانون الاستثمار بتقديم تقريره السنوي عن نشاط المستشفي خلال العام المالي المنتهي في ٢٠١٦/١٢/٣١م :

أولاً : نتائج النشاط :

1- بلغ اجمالي ايرادات النشاط خلال عام ٢٠١٦م مبلغ ٣٧٩,٨٨٧مليون جنيه مقابل ٣٣٢,٠٠٢مليون جنيه خلال عام ٢٠١٥م وبنسبة نمو قدرها ١٤%

بيان (بالف جنيه مصري)	٢٠١٦	٢٠١٥	التغير + -	النسبة + -
ايرادات النشاط الطبي والعلاجي	٣٥٢,٠٣٤	٣٠٥,٠٩٨	+ ٤٦,٩٣٦	+ ١٥%
ايرادات القسطرة	٢٧،٨٥٣	٢٦,٩٠٤	+ ٠،٩٤٩	+ ٤%
اجمالي ايرادات النشاط	٣٧٩,٨٨٧	٣٣٢,٠٠٢	+ ٤٧,٨٨٥	+ ١٤%
ايرادات متنوعه وعائد متنوع	١،٩٨٩	١,٠٢٨	٠,٩٦	٩٤%

ثانياً : الانفاق الاستثماري :

1- أهتمت الادارة بالانفاق علي تجديد وتحديث مرافق المستشفي ومعداتها وادواتها الطبية – كالاتي :

بيان	جنيه
الآلآت والمعدات الطبية	٢،٥٨٠،٨٠٣
مشروعات تحت التنفيذ	٢,٩٥٧,٦٧٠
اثاث ومفروشات	٣٥٤،٥٥٠
اجهزة حاسب الي ونظم معلومات	٤٢٦،٨٢٢
مباني	١٥,٢٨٥
وسائل نقل وانتقال	٤٨١،٥٠٠
اجمالي الاضافات	٦،٨١٦،٦٣٠

2- تمويل خطة الانفاق الاستثماري خلال عام ٢٠١٦ من الموارد الذاتية للمشروع .

ثالثاً : الاجور والمزايا للعاملين :

1- كان عدد العاملين بالمستشفي في ٢٠١٦/١٢/٣١م (١٤٩٩) ، مابين طبيب وهيئة تمريض واداريين .. مقابل (١٤٦٠) في العام السابق .

2- بلغ اجمالي الاجور المنصرفة للعاملين خلال العام ٩٠،٣٦٣مليون جنيه ، مقابل ٧٨،٨٠٣مليون جنيه عن العام السابق وزيادة قدرها ١١،٥٦٠مليون جنيه

CLEOPATRA HOSPITAL
39, CLEOPATRA STR.
SALAH EL DIN SQUARE
HELIOPOLIS
CAIRO-EGYPT

مستشفى كليوباترا
٣٩ شارع كليوباترا
ميدان صلاح الدين
مصر الجديدة
القاهرة - مصر

رابعاً : تقييم الاداء وأهم المؤشرات المالية (القيمة بألف جنيه مصرى):

بيان	٢٠١٦	٢٠١٥	التغير + -	النسبة + -
الاصول طويلة الاجل بالتكلفة	٦٦٧،٠٧٧	٤٢٧,٨٥١	+ ٢٣٩,٢٢٦	+ %٥٥،٩١
النقدية بالصندوق والبنوك	٣٤٤،٥١١	٣٨,٥٥٧	+ ٣٠٥،٩٥٤	+ %٧٩٣،٥١
عائد الودائع	٩،٢١٩	١,٩٦٦	+ ٧،٢٥٣	+ %٣٦٨،٩٢
راس المال العامل	٢٧٧,٦٩٧	(٩,٩٢٢)	٢٨٧,٦١٩	%٢٨٩٩
حقوق المساهمين	٦١٠،٨٥٠	٢٠٠,٠٢٢	+ ٤١٠،٨٢٨	+ %٢٠٥،٣٩
مجمل الربح	١٣٩،٤٨٣	١١٧,٥٩٥	+ ٢١،٨٨٨	+ %١٨،٦١
صافي الربح قبل الضريبة	٦٢،٠٨٣	٨٤,٤٠٧	٢٢,٣٢٤	+ %٢٦,٤٥
صافي الربح بعد الضريبة	٤٦،٨٢٨	٦٤,٦٩٠	- ١٧،٨٦٢	+ %٢٧،٦١

رئيس مجلس الادارة

د. محمد طارق حسن حلمى زاهر

CLEOPATRA HOSPITAL HELIOPOLIS 2 مستشفى كليوباترا - مصر الجديدة